

Zápis z jednání komise pro regeneraci MPZ v Prostějově dne 24.10.2013

Přítomni: dle prezenční listiny

Program jednání:

1. -zařazení akcí obnovy památkových objektů do Programu regenerace
-navržení výše příspěvků města (na základě žádostí o VFP)
-navržení potřeby státní podpory pro Anketní dotazník
2. různé
3. usnesení

ad. 1)

Náměstek primátora Mgr. Pospíšil přivítal přítomné a zahájil jednání komise.

Přítomní členové komise obdrželi tabulku shrnující základní údaje ze žádostí o finanční podporu města v Programu regenerace MPZ na rok 2014.

Byli osloveni všichni vlastníci kulturních památek na území MPZ v Prostějově a podklady k stanovenému datu doložili:

kostel sv. Jana Nepomuckého

vlastník: Českomoravská provincie Hospitálského řádu sv. Jana z Boha-Milosrdných bratří

-pokračování v obnově maleb v kostele, malby v presbytáři

-doloženy všechny požadované doklady

-dle výsledku předběžné kontroly, prováděné kontrolním oddělením FO, žadatel splňuje podmínky stanovené v Zásadách poskytování VFP

Onšov dům, T.G.M.24

vlastník: Věra Penezič

-restaurování 3 oken na uliční fasádě domu

-doloženy všechny požadované doklady

-dle výsledku předběžné kontroly, prováděné kontrolním oddělením FO, žadatel splňuje podmínky stanovené v Zásadách poskytování VFP

zámek

vlastník: město Prostějov

-oprava fasády nádvoří zámku

-doloženy všechny požadované doklady

-v návrhu rozpočtu na rok 2014

dům Sv. Čecha 2

vlastník: Lenka Skácelová

-stavební úpravy domu - nová krytina střechy, včetně difuzní folie, klempířské a truhlářské práce, úpravy vnitřních povrchů

-při předběžné finanční kontrole bylo dodatečně předloženo:

zápis o výběrovém řízení

aktuální fotodokumentace

kopie smlouvy se subdodavatelem na truhlářské práce, včetně jeho odborné způsobilosti (reference a odborné vzdělání)

-dle výsledku předběžné kontroly, prováděné kontrolním oddělením FO, žadatel **splňuje** podmínky stanovené v Zásadách poskytování VFP, **když do 30.9.2013 doplní podklady** Žádosti o finanční podporu na obnovu kulturní památky v roce 2014:

- opraveným dodatkem č. 2 smlouvy o dílo včetně položkového rozpočtu, ve kterém bude uvedena skutečná cena stavebních prací uskutečněných v roce 2014 (v předloženém rozpočtu jsou uvedeny položky na demontáž krytiny a hřebenu, i když při předkládání žádosti byl zhotovován nový krov a tudíž demontáž krytiny již byla provedena
- rozpočet na truhlářské práce bude doplněn o jednotkové ceny prováděných restaurátorských prací - rozpočtová položka - truhlářské práce (z rozpočtu není možné jednoznačně identifikovat, které konkrétní truhlářské díly (okna, dveře) budou restaurovány a za jakou cenu budou tyto jednotlivé díly provedeny)

V tomto termínu nebyla žádost doplněna o požadované podklady.

Při doplňování fotodokumentace pro jednání komise i Anketní dotazník bylo zjištěno, že probíhají práce na střeše, které jsou uváděny (v žádosti i v rozpočtu předložené smlouvy) na rok 2014.

Po schůzce na odd. památkové péče, kam byla p. Skácelová pozvána k vysvětlení zjištěných závěrů z kontroly podkladů, dodatečně 16.10.2013 předložila materiály, které byly podmínkou splnění závěrů protokolu předběžné kontroly.

Dodatečně předložená smlouva i rozpočet zohledňují pouze odpočet demontáže krytiny, jak to požadoval protokol předběžné kontroly. Zbývající položky tohoto dílu rozpočtu (díl 765, krytiny tvrdé) zůstávají totožné jako v rozpočtu, který byl součástí předložené žádosti, tzn. **zahrnují krytinu a další položky na již realizované stříšce, i když žádost o finanční podporu i předložená smlouva a rozpočet uvádějí provedení prací až v roce 2014.**

Na základě diskuse vzešlé k žádosti i podkladům předloženým p. Skácelovou, k obnově domu Sv.Čecha 2 v roce 2014, bylo navrženo vyjmout část, která zahrnuje rekonstrukci střechy a poskytnout příspěvek na zbývající část obnovy domu.

Mgr. Pospíšil navrhl zařazení památkových objektů, jejichž vlastníci předložili kompletní podklady a z Protokolů o výsledku předběžné kontroly VFP vyplynulo, že splnili stanovené podmínky, do Programu regenerace MPZ na rok 2014, a dále potřebu státní podpory a podíl města na obnově památkových objektů v jiném vlastnictví.

V případě obnovy domu Sv. Čecha 2 bylo po diskusi navrženo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 100.000,- Kč - na stavební úpravy domu, spočívající v klempířských a truhlářských pracích a úpravách vnitřních povrchů.

ad. 2)

Ing. Zikmund se zeptal na stav bývalé synagoga, Demelova 2 a záměry vlastníka.

Mgr. Zádrapa k uvedenému dotazu sdělil, že stav bývalé synagogy je špatný, ale střídající se správci argumentují nedostatkem finančních prostředků na odstranění tohoto stavu.

ad. 3)

Usnesení:

1. Členové komise požádali Mgr. Pospíšila, aby seznámil členy Rady města Prostějova s přístupem p. Skácelové při předkládání podkladů i postupem prací, jež zahrnuje její žádost o poskytnutí finančního příspěvku v Programu regenerace na rok 2014.

2. Komise hlasováním jednomyslně schválila návrh zařazení akcí do Programu regenerace MPZ v roce 2014, a dále návrh finančního podílu města na obnově kulturních památek ve vlastnictví jiných subjektů a návrh podílu státu pro Anketní dotazník MK ČR, jak vyplývá z níže uvedené tabulky;

kulturní památka	vlastník kulturní památky	druh prací	město- požadavek	návrh	částka uváděná do dotazníku- v tis. Kč
kostel sv. Jana Nepomuckého	Českomoravské provincie Hospitálského řádu sv. Jana z Boha-Milosrdných bratří	restaurování nástěnných maleb v presbytáři	180 000 Kč	180 000 Kč	181,70 Kč
dům T.G.M. 24	Věra Penezič	restaurování 3 oken na uliční fasádě domu	70 000 Kč	70 000 Kč	71,88 Kč
zámek	město Prostějov	oprava fasády nádvoří zámku		v návrhu rozpočtu	1574,32 Kč
dům Sv. Čecha 2	Lenka Skácelová	stavební úpravy domu – klempířské, truhlářské práce a úpravy vnitřních povrchů	684 000 Kč	100 000 Kč	389,64 Kč
součet			934.000 Kč	350 000 Kč	2217,54 Kč

doporučuje radě a zastupitelstvu projednat a schválit poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu statutárního města, jak je uvedeno níže:

kulturní památka	vlastník kulturní památky	druh prací	návrh
kostel sv. Jana Nepomuckého	Českomoravská provincie Hospitálského řádu sv. Jana z Boha – Milosrdných bratří	restaurování nástěnných maleb v presbytáři	180 000 Kč
dům T.G.M. 24	Věra Penezič	restaurování 3 oken na uliční fasádě domu	70 000 Kč
dům Sv. Čecha 2	Lenka Skácelová	stavební úpravy domu – klempířské, truhlářské práce a úpravy vnitřních povrchů	100 000 Kč
součet			350 000 Kč


Mgr. Jiří Pospíšil
zástupce komise


Vlasta Kroupová
tajemnice komise

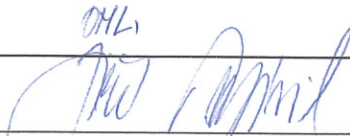
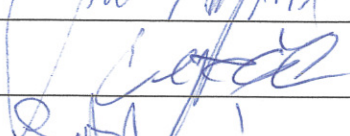
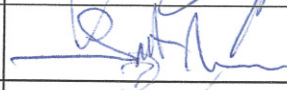
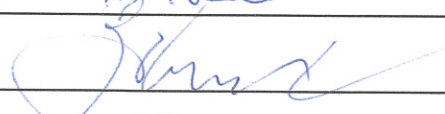
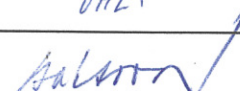
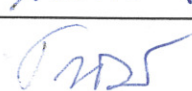
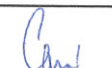
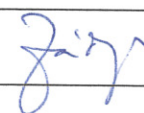
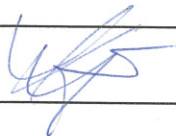
Přílohy

prezenční listina
tabulka s přehledem akcí

Rozdělovník

členové komise
sekretariát primátora

PREZENČNÍ LISTINA
z jednání komise pro regeneraci MPZ v Prostějově
v zasedací místnosti MMPV Prostějov dne 24.10. 2013 od 14:30 hodin

	podpis
p. Mgr. Miroslav Chytil, Ph.D.	OHL
p. Mgr. Jiří Pospíšil 1. náměstek primátora	
p. Petr Lepša	
p. Jiří Svatoš	
p. Ing. Miroslav Zikmund	
p. Ing. Václav Šmíd	OHL
p. Bc. Veronika Bártová zástupce NPÚ v Olomouci	
p. Ing. Naďa Procházková odbor kultury a památkové péče Krajského úřadu Olomouckého kraje	
p. Ing. Antonín Zajíček vedoucí odboru rozvoje a investic	OHL
p. Ing. Radim Carda vedoucí finančního odboru	
p. PaedDr. František Říha vedoucí odboru školství a kultury a sportu	OHL
p. Ing. Jan Košťál vedoucí stavebního úřadu	OHL
p. Mgr. Daniel Zádřapa, vedoucí odd. památkové péče stavebního úřadu	
p. Vlasta Kroupová tajemnice komise	
Hosté:	

--	--	--	--