|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **MATERIÁL** | číslo:  |  |
| **pro zasedání**  |
| **Zastupitelstva města Prostějova konané dne 12.12.2016** |
|  |
|  |
| **Název materiálu:** | **Schválení zrušení práva zpětné koupě pro Městskou obec Prostějov k pozemkům p.č. 2013/2, p.č. 2014, p.č. 2015 a ke stavbě rodinného domu č.p. 3200 (Vasila Škracha 45 v Prostějově) na pozemku p.č. 2014, vše v k.ú. Prostějov** |
|  |  |
| **Předkládá:** | Rada města Prostějova |
|  | Mgr. Jiří Pospíšil, náměstek primátorky, v. r.  |
|  |
| **Návrh usnesení:** |
|  |

Zastupitelstvo města Prostějova

**s c h v a l u j e**

**zrušení práva zpětné koupě pro Městskou obec Prostějov k pozemkům p.č. 2013/2 – zahrada o výměře 203 m2, p.č. 2014 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 135 m2, p.č. 2015 – zahrada o výměře 271 m2 a ke stavbě rodinného domu č.p. 3200 (Vasila Škracha 45 v Prostějově) na pozemku p.č. 2014, vše v k.ú. Prostějov, s tím, že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad výmazu práva zpětné koupě z katastru nemovitostí neponese Statutární město Prostějov.**

Důvodová zpráva:

 Na Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova se dne 30.09.2016 obrátil žadatel s žádostí o zrušení práva zpětné koupě pro Městskou obec Prostějov, které vázne na pozemcích p.č. 2013/2, p.č. 2014 a p.č. 2015, vše v k.ú. Prostějov, v jeho vlastnictví a dále na stavbě rodinného domu č.p. 3200 (Vasila Škracha 45 v Prostějově) na pozemku p.č. 2014 v k.ú. Prostějov, jíž je žadatel spoluvlastníkem. Předmětné právo zpětné koupě pro Městskou obec Prostějov bylo zřízeno na základě trhové smlouvy ze dne 23.10.1941 a trhové smlouvy ze dne 24.11.1941 pro případ nezahájení novostavby domu na pozemcích tehdy označených p.č. 80/146 a p.č. 80/167 pro k.ú. Prostějov-Anenské předměstí (v současné době pozemky p.č. 2013/2, p.č. 2014 a p.č. 2015, vše v k.ú. Prostějov). Právo zpětné koupě stále vázne v katastru nemovitostí, a to i přesto, že k výstavbě rodinného domu jednoznačně došlo. Záležitost je řešena pod SpZn. OSUMM 338/2016.

 **Rada města Prostějova** dne 22.11.2016 usnesením č. 61115 **doporučila** Zastupitelstvu města Prostějova schválit zrušení práva zpětné koupě pro Městskou obec Prostějov k pozemkům p.č. 2013/2 – zahrada o výměře 203 m2, p.č. 2014 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 135 m2, p.č. 2015 – zahrada o výměře 271 m2 a ke stavbě rodinného domu č.p. 3200 (Vasila Škracha 45 v Prostějově) na pozemku p.č. 2014, vše v k.ú. Prostějov, s tím, že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad výmazu práva zpětné koupě z katastru nemovitostí neponese Statutární město Prostějov.

 Souhlas ke zpracování osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, byl žadatelem udělen a je založen ve spise.

 **Odbor SÚMM doporučuje** schválit zrušení práva zpětné koupě pro Městskou obec Prostějov k pozemkům p.č. 2013/2 – zahrada o výměře 203 m2, p.č. 2014 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 135 m2, p.č. 2015 – zahrada o výměře 271 m2 a ke stavbě rodinného domu č.p. 3200 (Vasila Škracha 45 v Prostějově) na pozemku p.č. 2014, vše v k.ú. Prostějov, za podmínek dle návrhu usnesení, neboť důvody pro zachování tohoto práva, které vázne v katastru nemovitostí, již dávno pominuly.

 Žadatel není dlužníkem Statutárního města Prostějova.

*Osobní údaje fyzických osob jsou z textu vyjmuty v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Úplné znění materiálu je v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů k nahlédnutí na Magistrátu města Prostějova.*

Příloha: situační mapa

Prostějov: 25.11.2016

Osoba odpovědná za zpracování materiálu: Mgr. Libor Vojtek, vedoucí Odboru SÚMM, v. r.

Zpracoval: Bc. Vladimír Hofman, v. r.

 odborný referent oddělení nakládání s majetkem města Odboru SÚMM

