**č. .............**

**Materiál**

**pro zasedání
Zastupitelstva města Prostějova konané dne 31. 10. 2016**

Název materiálu: **Vzdání se práva na odepsané pohledávky s příslušenstvím evidované Domovní správou
 Prostějov, s.r.o.**

Předkládá: Rada města Prostějova

 Mgr. Jiří Pospíšil, náměstek primátorky, v. r.

**Zastupitelstvo města Prostějova**

**s c h v a l u j e**

**vzdání se práva na odepsané pohledávky s příslušenstvím evidované Domovní správou Prostějov, s.r.o., v celkové výši 6.434.014,01 Kč dle důvodové zprávy.**

**Důvodová zpráva:**

Dle Smlouvy pro správu, provoz a údržbu bytů a nebytových prostor a výkon dalších práv a povinností uzavřené dne 02. 01. 2012 mezi Statutárním městem Prostějovem jako vlastníkem a Domovní správou Prostějov, s.r.o., jako správcem, je správce povinen vést evidenci pohledávek po lhůtě splatnosti za uživateli bytů a nebytových prostor města Prostějova, zajistit pro vlastníka vymáhání pohledávek soudní cestou, zajistit podklady pro vymáhání pohledávek mimosoudní cestou. V případě vymáhání pohledávek mimosoudní cestou musí mít správce souhlas vlastníka.

Z podkladů předložených Domovní správou Prostějov, s.r.o., eviduje organizace pohledávky v celkové výši 6.434.014,01 Kč za období let 2002 – 2009 a dále roky 2011 a 2012:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rok | Částka | Počet |
|  2002 | 140.330,80 | 7 |
| 2003 | 330.711,90 | 5 |
| 2004 | 1.985.531,20 | 372 |
| 2005 | 1.345.781,40 | 65 |
| 2006 | 416.937,00 | 16 |
| 2007 | 109.671,00 | 25 |
| 2008 | 622.758,73 | 33 |
| 2009 | 175.315,28 | 24 |
| 2011 | 418.239,50 | 72 |
| 2012 | 888.737,20 | 59 |
| Celkem | 6.434.014,01 | 678 |

Předložené pohledávky vznikly z nezaplaceného nájemného a vyúčtování služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor. Většina z těchto pohledávek byla řádně vymáhána přes soud a soudního exekutora, avšak učiněné kroky nevedly k jejich vymožení, a to z několika důvodů – dlužník nevlastní žádný majetek, je neznámého pobytu nebo zemřel bez zanechání majetku. Dále se jedná o pohledávky bagatelní, u kterých by náklady na vymáhání přesáhly jejich výtěžek, pohledávky, které soud nepřiznal pravomocným rozhodnutím, pohledávky, které zanikly zrušením společnosti nebo pohledávky, u kterých není možné provést výkon rozhodnutí. V souladu s Pravidly hospodaření s majetkem města Prostějova byly tyto pohledávky po projednání v Komisi pro posuzování dobytnosti pohledávek města jako nevymahatelné předloženy Radě města Prostějova a Zastupitelstvu města Prostějova a byl schválen jejich účetní odpis. Pohledávky jsou však stále vedeny na podrozvahovém účtu města a aby mohly být vyřazeny z účetní evidence je nutné, v souladu se zákonem o obcích, se vzdát práva na tyto pohledávky.

Návrh projednala **Rada města Prostějova** na schůzi v září 2015 a usnesením č. 5853 **doporučila** Zastupitelstvu města Prostějova vzdát se práva na tyto pohledávky v celkové výši 6.434.014,01 Kč, a to včetně příslušenství.

Materiál byl předložen k projednání na zasedání Finančního výboru dne 24. 10. 2016.

Příloha: Návrh na vzdání se práva na pohledávky – dílčí přehled – odstraněno z důvodu ochrany osobních údajů

Prostějov: 14. 10. 2016

Osoba odpovědná za zpracování materiálu: Mgr. Libor Vojtek, vedoucí Odboru správy a údržby majetku města, v. r.

Zpracovali: Renata Hromadová, rozpočtář, fakturant Odboru správy a údržby majetku města, v. r.

 Petr Polák, kontrolor Odboru správy a údržby majetku města, v. r.

 ve spolupráci s pracovníky Domovní správy Prostějov, s.r.o.