|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **MATERIÁL** | číslo:  |  |
| **pro zasedání**  |
| **Zastupitelstva města Prostějova konané dne 12.06.2017** |
|  |
| **Název materiálu:** | **Schválení zrušení předkupního práva Statutárního města Prostějova k pozemku p.č. 820/4 v k.ú. Prostějov** |
|  |  |
| **Předkládá:** | Rada města Prostějova |
|  | Mgr. Jiří Pospíšil, náměstek primátorky, v. r.  |
| **Návrh usnesení:** |
|  |

Zastupitelstvo města Prostějova

**s c h v a l u j e**

**zrušení předkupního práva Statutárního města Prostějova k pozemku p.č. 820/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9 m2 v k.ú. Prostějov s tím, že veškeré náklady spojené se zrušením předkupního práva uhradí žadatelka.**

Důvodová zpráva:

 Na Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova se dne 18.05.2017 obrátila žadatelka s žádostí o zrušení předkupního práva Statutárního města Prostějova k pozemku p.č. 820/4 v k.ú. Prostějov, který je v jejím vlastnictví. Předkupní právo bylo sjednáno na základě Kupní smlouvy č. 2008/16/210 ze dne 01.04.2009 uzavřené mezi městem Prostějovem jako prodávajícím a žadatelkou jako kupující, a to jako právo věcné, které je zapsáno v katastru nemovitostí. Prodej předmětného pozemku byl realizován za účelem zřízení přístavby rodinného domu č.p. 488 (Resslova 15 v Prostějově) v rámci jeho rozsáhlé rekonstrukce. V současné době žadatelka jedná o prodeji předmětného pozemku, resp. domu, a předkupní právo je překážka v realizaci prodeje. Vzhledem k tomu, že přístavba domu č.p. 488 byla na pozemku p.č. 820/4 v k.ú. Prostějov realizována, došlo ke splnění účelu, pro jaký byl prodej pozemku p.č. 820/4 v k.ú. Prostějov v minulosti realizován, a z těchto důvodů žadatelka žádá o zrušení předmětného předkupního práva. Záležitost je řešena pod SpZn. OSUMM 209/2017.

 **Rada města Prostějova** dne 23.05.2017 usnesením č. 7513 **doporučila** Zastupitelstvu města Prostějova schválit zrušení předkupního práva Statutárního města Prostějova k pozemku p.č. 820/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9 m2 v k.ú. Prostějov s tím, že veškeré náklady spojené se zrušením předkupního práva uhradí žadatelka.

 Souhlas ke zpracování osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, byl žadatelkou udělen a je založen ve spise.

 Odbor SÚMM nemá námitek ke schválení zrušení předkupního práva Statutárního města Prostějova k pozemku p.č. 820/4 v k.ú. Prostějov ve vlastnictví žadatelky, dle návrhu usnesení, neboť účelu, pro jaký byl prodej předmětného pozemku realizován, bylo dokončením přístavby domu č.p. 488 (Resslova 15 v Prostějově) na předmětném pozemku dosaženo. Vzhledem k tomu, že se na předmětném pozemku nachází část stavby domu č.p. 488 (Resslova 15 v Prostějově), jeví se možnost využití předkupního práva jako nedůvodná a vyvolala by do budoucna nutnost vypořádání stavby.

 Žadatelka není dlužníkem Statutárního města Prostějova.

*Osobní údaje fyzických osob jsou z textu vyjmuty v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Úplné znění materiálu je v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů k nahlédnutí na Magistrátu města Prostějova.*

Příloha: situační mapa

Prostějov: 26.05.2017

Osoba odpovědná za zpracování materiálu: Mgr. Libor Vojtek, v. r.

 vedoucí Odboru SÚMM

Zpracoval: Bc. Vladimír Hofman,v. r.

 odborný referent oddělení nakládání s majetkem města Odboru SÚMM

