

I. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU PROSTĚJOV

GRAFICKÁ ČÁST



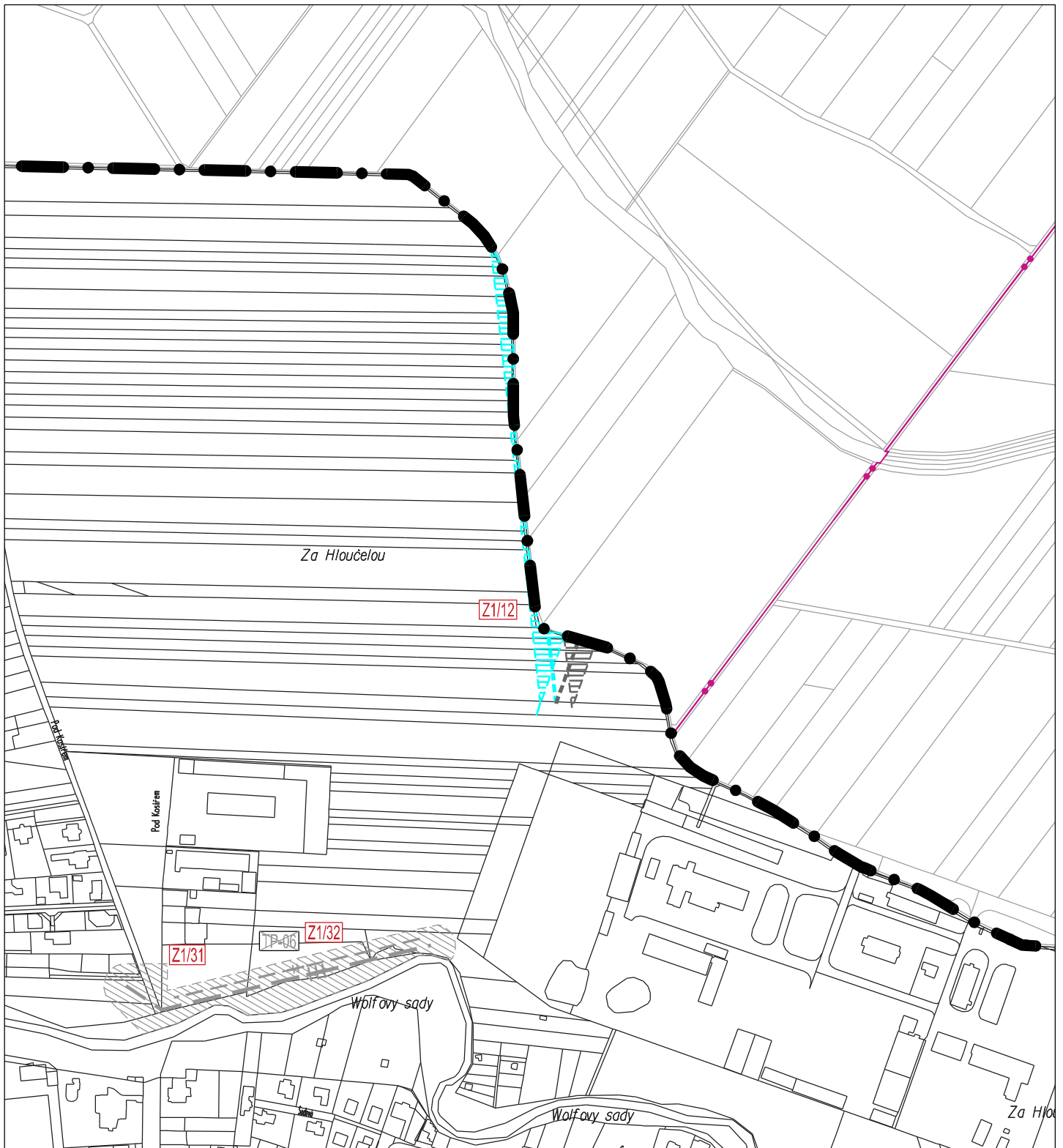
Květen 2017

I. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU PROSTĚJOV





OBJEDNATEL:	Statutární město Prostějov náměstí T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov Ing. Zdeněk Fišer, pověřený zastupitel
POŘIZOVATEL:	Magistrát města Prostějova Odbor územního plánování a památkové péče náměstí T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov Ing. Ivana Nováková, vedoucí oddělení územního plánování
ZPRACOVATEL:	ATELIER URBI, spol. s r.o. urbanisticko-architektonická projekční kancelář Chopinova 301/9, 623 00 Brno
garant projektu:	Ing. arch. Jana Benešová číslo autorizace ČKA: 01 504
koncepce:	Ing. arch. Jana Benešová
spolupráce:	Ing. Štěpán Malach, Ing. Hana Vyvialová
dopravní infrastruktura:	Ing. Rostislav Košťál
technická infrastruktura:	
– vodní hospodářství:	Ing. Vítězslav Vaněk
– zásobování plynem a teplem:	Ing. Vítězslav Vaněk
– zásobování elektřinou:	Ing. Jaroslav Opat
ÚSES:	Ing. Štěpán Malach
krajina, zábor půdního fondu:	Ing. Štěpán Malach, Ing. Hana Vyvialová

OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI I. ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU PROSTĚJOV

I/01 Výkres základního členění území (změna výkresu I/01 ÚP Prostějov) 1 samostatný výkres	1 : 10 000
I/02.1 Hlavní výkres (změna výkresu I/02.1 ÚP Prostějov) 3 samostatné výkresy	1 : 5 000
I/02.2 Koncepce technické infrastruktury (změna výkresu I/02.2 ÚP Prostějov) 2 samostatné výkresy a 3 listy ve formátu A4	1 : 5 000
I/03 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (změna výkresu I/03 ÚP Prostějov) 2 samostatné výkresy a 4 listy ve formátu A4	1 : 5 000
I/S1 Schéma výškové regulace zástavby (změna výkresu I/S1 ÚP Prostějov) 1 list ve formátu A4	1 : 10 000
I/S3 Schéma územního systému ekologické stability (změna výkresu I/S3 ÚP Prostějov) 1 list ve formátu A4	1 : 10 000






VODOHOSPODÁŘSKÉ ÚČELY:

-  VODNÍ TOK - TRASA NOVĚ NAVRŽENÁ I. ZMĚNOU
-  VODNÍ TOK - NAVRŽ RUŠENÝ I. ZMĚNOU
-  KORIDOR PRO VODOHOSPODÁŘSKÉ ÚČELY - NAVRŽENÝ I. ZMĚNOU
-  KORIDOR PRO VODOHOSPODÁŘSKÉ ÚČELY - RUŠENÝ I. ZMĚNOU

HRANICE

-  HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

ZÁSBOVÁNÍ PLYNEM:

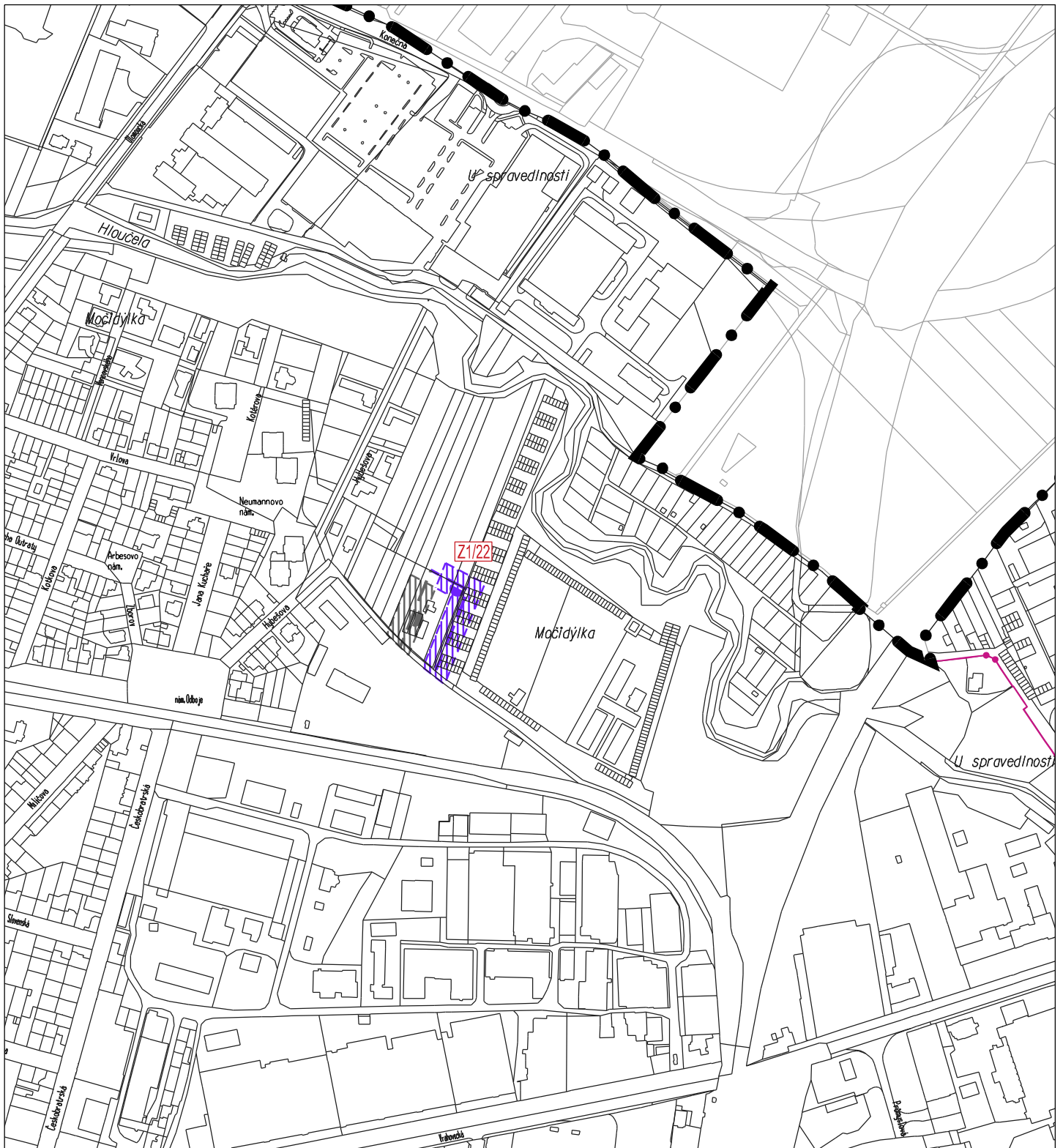
-  PLYNOVOD VTL - NAVRŽ RUŠENÝ I. ZMĚNOU
-  PLYNOVOD ŠTL VÝZNAMNÝ - NAVRŽ RUŠENÝ I. ZMĚNOU
-  KORIDOR PRO ZÁSBOVÁNÍ PLYNEM - RUŠENÝ I. ZMĚNOU

INFORMATIVNÍ JEVI - MAPA

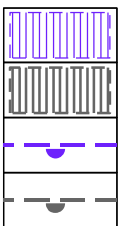
-  POLOHOPIS - KATASTRÁLNÍ MAPA, A HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
-  OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY

**ÚP PROSTĚJOV
I. ZMĚNA**

STUPEŇ	NÁVRH
DATUM	2/2017
MĚŘÍTKO	1:5 000
ATELIER URBI, spol. s r. o. Chopinova 301/9, 623 00 Brno tel.: +420 547 250 469 www.atelier-urbi.cz	
DOTČENÉ OBLASTI	Z1/12, Z1/31, Z1/32



PROTIPOVODŇOVÁ, RETENČNÍ A PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ:



KORIDOR PRO PROTIPOVODŇOVÁ, RETENČNÍ A PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

KORIDOR PRO PROTIPOVODŇOVÁ, RETENČNÍ A PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ - I. ZMĚNOU

LINIOVÉ PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ - TRASA NOVĚ NAVRŽENA I. ZMĚNOU

LINIOVÉ PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ - NAVRŽENÉ I. ZMĚNOU

HRANICE

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

INFORMATIVNÍ JEVY - MAPA

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A JEHO NÁZEV

POLOHOVIS - KATASTRÁLNÍ MAPA

OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY



**ÚP PROSTĚJOV
I. ZMĚNA**

STUPEŇ	NÁVRH
DATUM	2/2017
MĚŘÍTKO	1:5 000

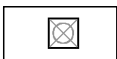
ATELIER URBI, spol. s r. o.
Chopinova 301/9, 623 00 Brno
tel.: +420 547 250 469
www.atelier-urbi.cz

DOTČENÉ OBLASTI
Z1/22

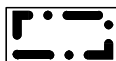
I/02.2 KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (ZMĚNA I/02.2 ÚP PROSTĚJOV)



ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM:



VÝROBNA TEPELNÉ ENERGIE - RUŠENÁ I. ZMĚNOU



HRANICE

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



k.ú. ŽEŠOV



Z1/00

INFORMATIVNÍ JEVY - MAPA

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
A JEHO NÁZEV

POLOHOPIS - KATASTRÁLNÍ MAPA

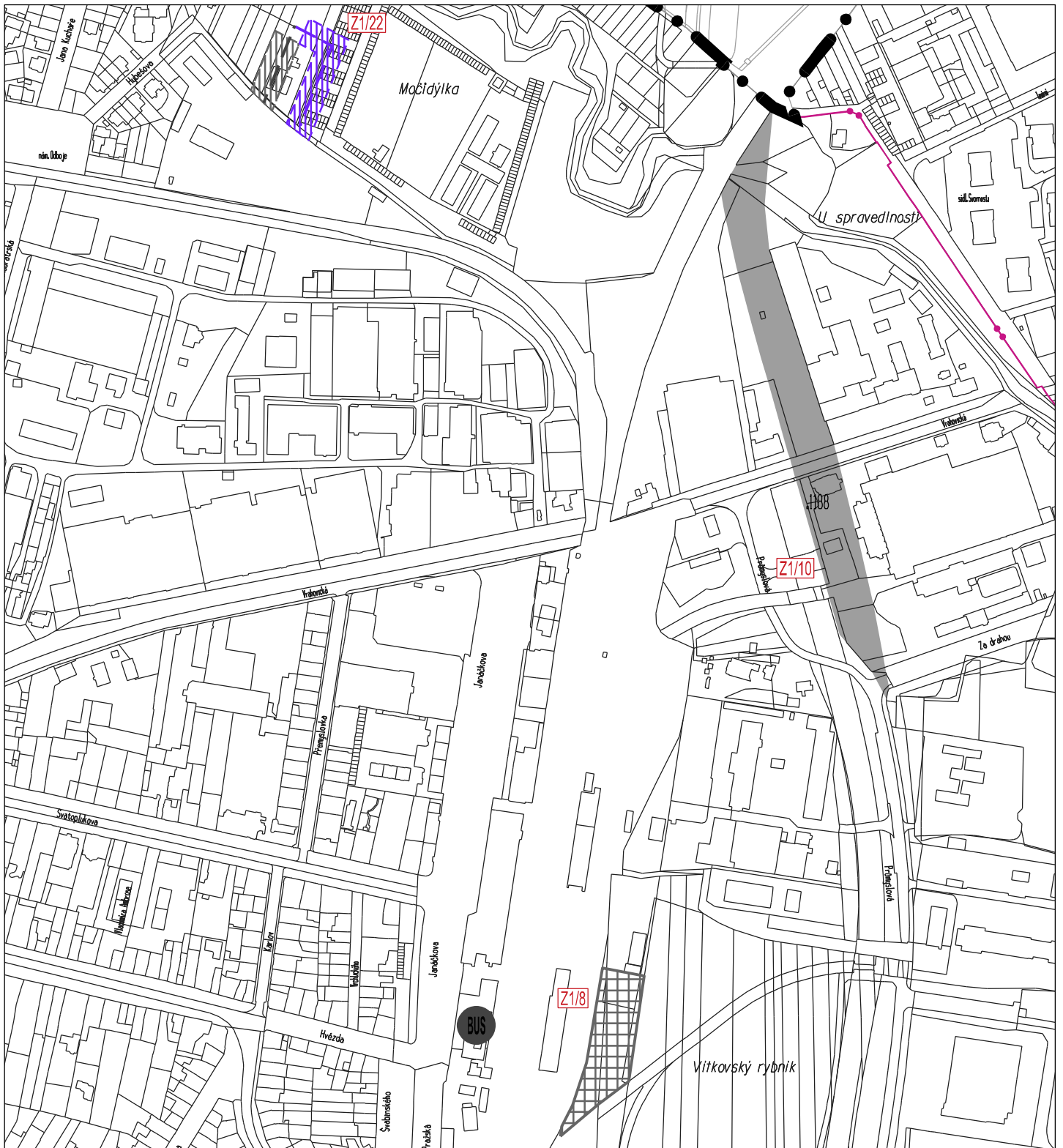
OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY

ÚP PROSTĚJOV
I. ZMĚNA

STUPEŇ	NÁVRH
DATUM	2/2017
MĚŘÍTKO	1:5 000

ATELIER URBI, spol. s r. o.
Chopinova 301/9, 623 00 Brno
tel.: +420 547 250 469
www.atelier-urbi.cz

DOTČENÉ OBLASTI
Z1/36



VPS A VPO NOVĚ NAVRHOVANÉ I. ZMĚNOU:

VPS PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU, PRO NĚŽ LZE VYVLASTNIT

 PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY A JEJÍ KÓD

VPS PRO SNIŽOVÁNÍ OHROŽENÍ ÚZEMÍ POVODNĚMI, PRO NĚŽ LZE VYVLASTNIT

 LINOVÉ PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ

 KORIDOR PRO PROTIPOVODŇOVÁ NEBO RETENČNÍ OPATŘENÍ

VPS A VPO RUŠENÉ I. ZMĚNOU:

 PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

 AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ

 LINOVÉ PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ

 KORIDOR PRO PROTIPOVODŇOVÁ NEBO RETENČNÍ OPATŘENÍ

 OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY

**ÚP PROSTĚJOV
I. ZMĚNA**

STUPEŇ	NÁVRH
--------	-------

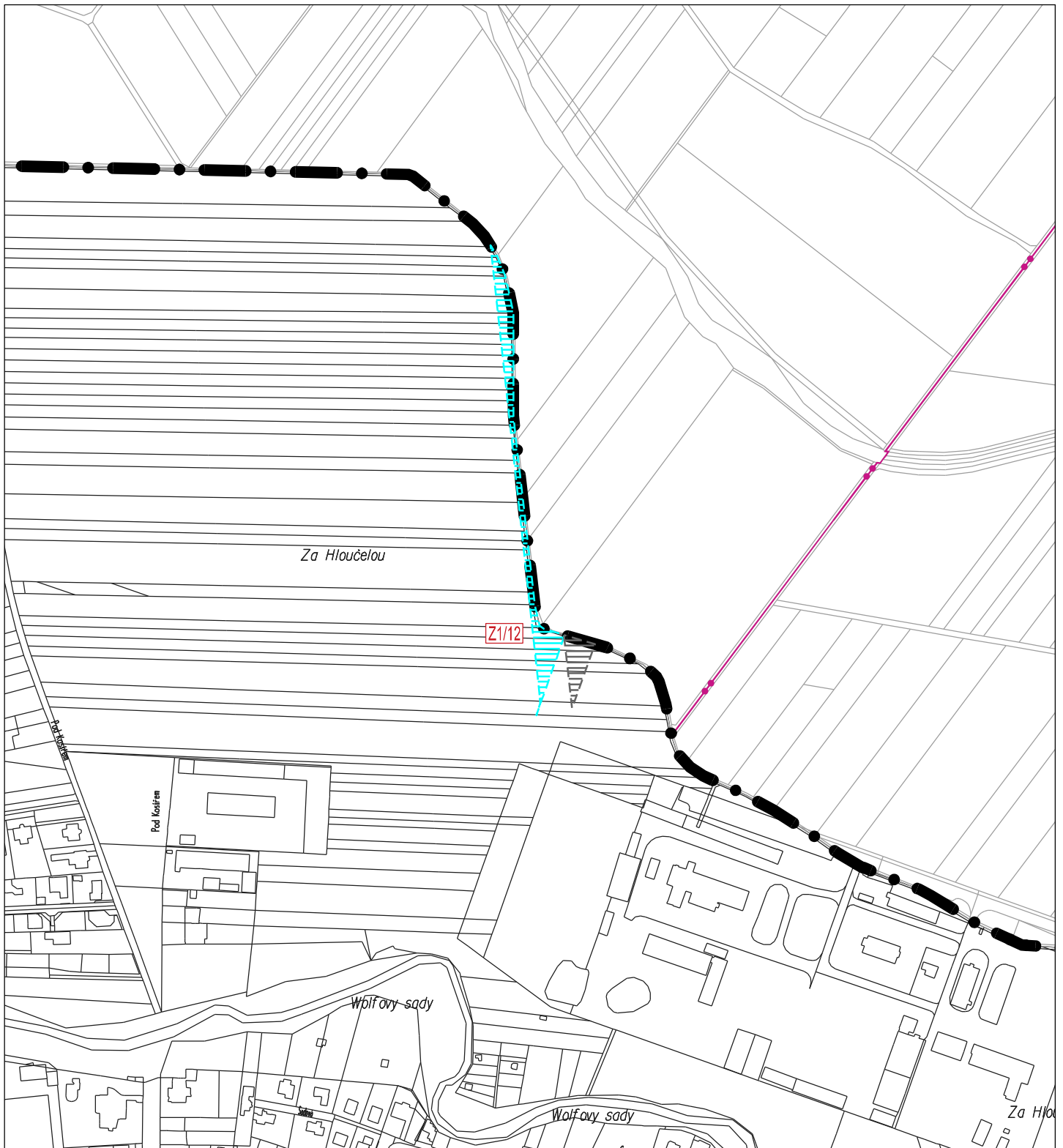
DATUM	2/2017
-------	--------




MĚŘÍTKO	1:5 000
---------	---------

ATELIER URBI, spol. s r. o.
Chopinova 301/9, 623 00 Brno
tel.: +420 547 250 469
www.atelier-urbi.cz

DOTČENÉ OBLASTI	
Z1/8, Z1/10, Z1/22	

I/03 VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ (ZMĚNA I/03 ÚP PROSTĚJOV)

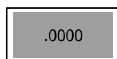


<p>VPS A VPO NOVĚ NAVRHOVANÉ I. ZMĚNOU:</p> <p>VPS PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, PRO NĚŽ LZE VYVLASTNIT</p>  <p>KORIDOR / PLOCHA PRO VODOHOSPODÁŘSKÉ ÚČELY</p>		<p>HRANICE</p> <p>HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ</p>		<p>ÚP PROSTĚJOV</p> <p>I. ZMĚNA</p>							
<p>VPS A VPO RUŠENÉ I. ZMĚNOU:</p>  <p>KORIDOR / PLOCHA PRO VODOHOSPODÁŘSKÉ ÚČELY</p>		<p>INFORMATIVNÍ JEVI - MAPA</p> <p>HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A JEHO NÁZEV</p> <p>POLOHOVIS - KATASTRÁLNÍ MAPA</p> <p>OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY</p> 		<table border="1"> <tr> <td>STUPEŇ</td> <td>NÁVRH</td> </tr> <tr> <td>DATUM</td> <td>2/2017</td> </tr> <tr> <td>MĚŘÍTKO</td> <td>1:5 000</td> </tr> </table>		STUPEŇ	NÁVRH	DATUM	2/2017	MĚŘÍTKO	1:5 000
STUPEŇ	NÁVRH										
DATUM	2/2017										
MĚŘÍTKO	1:5 000										
<p>I/03 VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ (ZMĚNA I/03 ÚP PROSTĚJOV)</p>				<p>ATELIER URBI, spol. s r. o. Chopinova 301/9, 623 00 Brno tel.: +420 547 250 469 www.atelier-urbi.cz</p>							
				<p>DOTČENÉ OBLASTI</p> <p>Z1/12</p>							



VPS A VPO NOVĚ NAVRHOVANÉ I. ZMĚNOU:

VPS PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU, PRO NĚŽ LZE VYVLASTNIT



PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
A JEJÍ KÓD



HRANICE

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



INFORMATIVNÍ JEVI - MAPA

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
A JEHO NÁZEV

POLOHOVIS - KATASTRÁLNÍ MAPA

OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY

ÚP PROSTĚJOV
I. ZMĚNA

STUPEŇ	NÁVRH
DATUM	2/2017
MĚŘÍTKO	1:5 000

ATELIER URBI, spol. s r. o.
Chopinova 301/9, 623 00 Brno
tel.: +420 547 250 469
www.atelier-urbi.cz

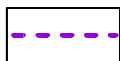
I/03 VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ (ZMĚNA I/03 ÚP PROSTĚJOV)

DOTČENÉ OBLASTI
Z1/28



VPS A VPO NOVĚ NAVRHOVANÉ I. ZMĚNOU:

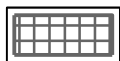
VPS PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU, PRO NĚŽ LZE VYVLASTNIT



CYKLISTICKÁ KOMUNIKACE

VPS A VPO RUŠENÉ I. ZMĚNOU:

VPS PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU, PRO NĚŽ LZE VYVLASTNIT



PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY



CYKLISTICKÁ KOMUNIKACE



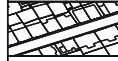
HRANICE

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



INFORMATIVNÍ JEVY - MAPA

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A JEHO NÁZEV



POLOHOPIS - KATASTRÁLNÍ MAPA



OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY

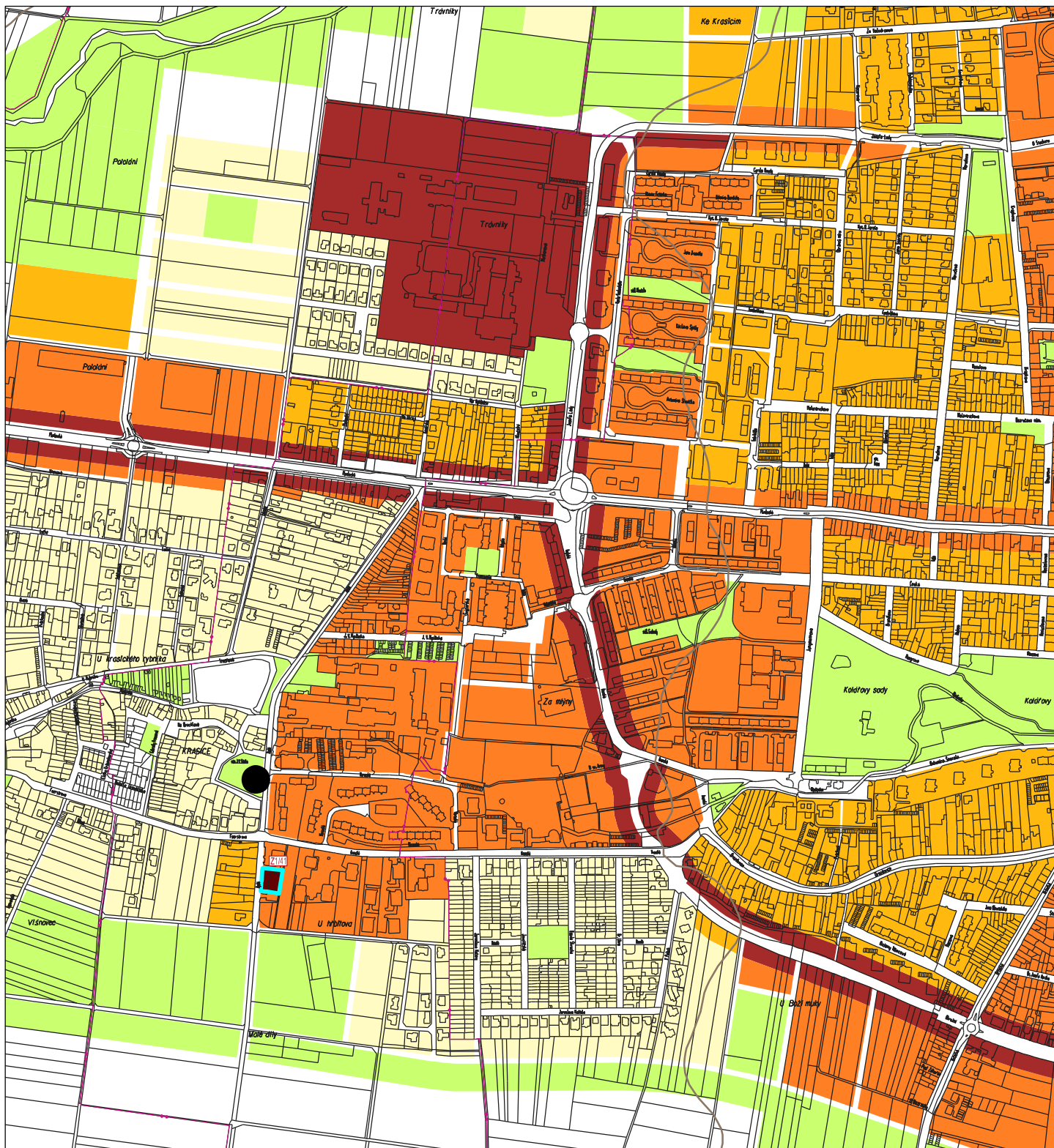
ÚP PROSTĚJOV
I. ZMĚNA

STUPEŇ	NÁVRH
DATUM	2/2017
MĚŘÍTKO	1:5 000

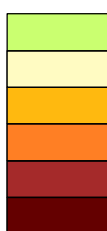
ATELIER URBI, spol. s r. o.
Chopinova 301/9, 623 00 Brno
tel.: +420 547 250 469
www.atelier-urbi.cz

DOTČENÉ OBLASTI
Z1/1, Z1/16

I/03 VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ (ZMĚNA I/03 ÚP PROSTĚJOV)



ZÁVAZNÁ ČÁST



MAXIMÁLNÍ VÝŠKA ZÁSTAVBY

- 5 / 7 m (ŘÍMSA / USTOUPENÉ PODLAŽÍ NEBO PODKROVÍ POD 45°)
- 7 / 10 m (ŘÍMSA / USTOUPENÉ PODLAŽÍ NEBO PODKROVÍ POD 45°)
- 10 / 14 m (ŘÍMSA / USTOUPENÉ PODLAŽÍ NEBO PODKROVÍ POD 45°)
- 13 / 17 m (ŘÍMSA / USTOUPENÉ PODLAŽÍ NEBO PODKROVÍ POD 45°)
- 15 / 19 m (ŘÍMSA / USTOUPENÉ PODLAŽÍ NEBO PODKROVÍ POD 45°)
- 17 / 21 m (ŘÍMSA / USTOUPENÉ PODLAŽÍ NEBO PODKROVÍ POD 45°)



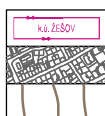
DOMINANTA – viz bod 4.15. textové části územního plánu

INFORMATIVNÍ ČÁST



- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE A OZNAČENÍ DÍLČÍCH ZMĚN (Z1)

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA



- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A JEHO NÁZEV
- POLOHOPIS – KATASTRÁLNÍ MAPA
- VÝŠKOPIS – VRSTEVNICE PO 10 M

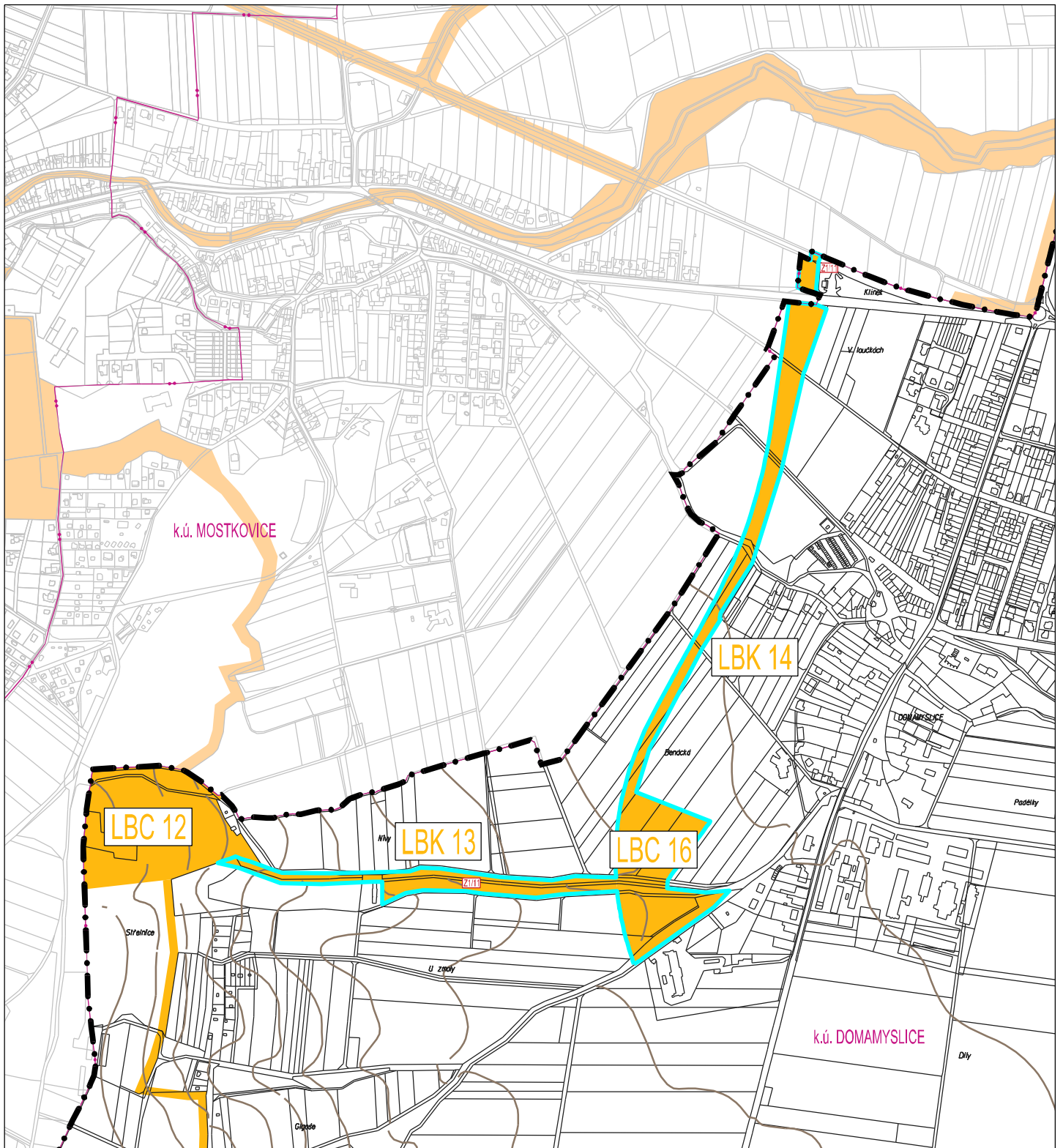
ÚP PROSTĚJOV I. ZMĚNA

STUPEŇ	NÁVRH
DATUM	2/2017
MĚŘÍTKO	1 : 10 000

ATELIER URBI, spol. s r. o.
 Chopinova 301/9, 623 00 Brno
 tel.: +420 547 250 469
 www.atelier-urbi.cz

DOTČENÉ OBLASTI
 Z1/14

I/S1 SCHÉMA VÝŠKOVÉ REGULACE ZÁSTAVBY (ZMĚNA SCHÉMATU I/S1 ÚP PROSTĚJOV)



ZÁVAZNÁ ČÁST		PRVKY MAPOVÉHO DÍLA		ÚP PROSTĚJOV I. ZMĚNA	
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM A JEHO KÓD		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	STUPEŇ	NÁVRH
	LOKÁLNÍ BIODORIDOR A JEHO KÓD		HRANICE DÍLČÍCH ZMĚN (Z1)	DATUM	2/2017
INFORMATIVNÍ ČÁST			HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ A JEHO NÁZEV	MĚŘÍTKO	1:10 000
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM A JEHO KÓD MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ		POLOHOPIŠ – KATASTRÁLNÍ MAPA	ATELIER URBI, spol. s r. o. Chopinova 301/9, 623 00 Brno tel.: +420 547 250 469 www.atelier-urbi.cz	
	LOKÁLNÍ BIODORIDOR A JEHO KÓD MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ		VÝŠKOPIS – VRSTEVNICE PO 10 M		
I/S3 SCHÉMA ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (ZMĚNA SCHÉMATU I/S3 ÚP PROSTĚJOV)				DOTČENÉ OBLASTI	
				Z1/11	