|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **MATERIÁL** | číslo: |  |
| **pro zasedání** | | |
| **Zastupitelstva města Prostějova, konané dne 3. 4. 2017** | | |
|  | | |
|  | | |
| Název materiálu: | Pořízení III. změny Územního plánu Prostějov | |
| Předkládá: | Rada města Prostějova  Ing. Zdeněk Fišer v. r., 1. náměstek primátorky | |
| Návrh usnesení: | | |
|  |  | |
| **Zastupitelstvo města Prostějova** | | |
| **s c h v a l u j e**  pořízení III. změny územního plánu Prostějov,  která bude řešit zrušenou část Opatření obecné povahy č. 1/2014 – Územní plán Prostějov v části vymezení ploch č. .0819, .0821, .0824 a .0825 a v regulativech využití těchto ploch  dle důvodové zprávy. | | |
|  | | |
|  | | |

**Důvodová zpráva:**

Rozsudkem Krajského soudu v Brně č.j. 64 A 2/2016 ze dne 27. 6. 2016 v právní věci navrhovatelů a) ASTRA GAMES s.r.o., se sídlem Riegrova 373/6, Olomouc a b) Dražby.net s.r.o., se sídlem Sokolská 584/11, Olomouc proti odpůrci statutární město Prostějov, se sídlem nám. T. G. Masaryka 130/14, Prostějov, bylo zrušeno Opatření obecné povahy č. 1/2014 – Územní plán Prostějov, vydané Zastupitelstvem Statutárního města Prostějov usnesením č. 14101 ze dne 10. 6. 2014, které nabylo účinnosti 27. 6. 2014, v části vymezení ploch č. 0819, .0821, .0824 a .0825 a v regulativech využití těchto ploch, dnem právní moci tohoto rozsudku.

V souladu s § 55 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,   
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dojde-li ke zrušení části územního plánu, zastupitelstvo rozhodne o pořízení změny územního plánu a o jejím obsahu. Zpráva   
o uplatňování územního plánu ani zadání změny územního pánu se v tomto případě nezpracovávají.

Odbor územního plánování a památkové péče (dále OÚPPP) doporučuje schválit pořízení   
III. změny Územního plánu Prostějov, která bude řešit zrušenou část Opatření obecné povahy č. 1/2014 – Územní plán Prostějov v části vymezení ploch č. .0819, .0821, .0824 a .0825 a v regulativech využití těchto ploch. V souladu s ust. § 55 odst. 3 stavebního zákona nezpracovávat zadání změny územního plánu a postupovat obdobně podle § 43 až 45, § 50 odst. 2 až 8 a § 51 až 54.

Rada města Prostějova na své schůzi 21. 3. 2017 doporučila Zastupitelstvu města Prostějova usnesením č. 7285 schválit pořízení III. změny územního plánu Prostějov, která bude řešit zrušenou část Opatření obecné povahy č. 1/2014 – Územní plán Prostějov v části vymezení ploch č. .0819, .0821, .0824 a .0825 a v regulativech využití těchto ploch dle důvodové zprávy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | |
| Přílohy: Výřez z Územního plánu Prostějov | |  |
|  | | |
|  |  | |
| V Prostějově: 22. 3. 2017 | |  |
|  | | |

Zpracovala: Ing. Ivana Nováková v. r., vedoucí oddělení územního plánování

Za správnost: Ing. arch. Jan Mlčoch, vedoucí odboru územního plánování a památkové péče

v. z. Ing. Ivana Nováková v. r., vedoucí oddělení územního plánování

Příloha: Výřez z Územního plánu Prostějov

