



S00AP00UMWJE

MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA <small>podatelna 1</small>	Čís. dopor. 61092/2017
Došlo: 16. 05. 2017	Zpracovatel 01
Č.j.:	Ukl. znak 014
Přílohy: 21	f

Statutární město Prostějov
nám. T. G. Masaryka 130/14
796 01 Prostějov

V kopii:

Magistrát města Prostějov
Stavební odbor, odd. územního plánování
nám. T. G. Masaryka 130/14
796 01 Prostějov

DOPORUČENĚ

V Olomouci dne 12.5.2017

Věc: Žádost o poskytnutí součinnosti a podmíněné zpětvzetí podnětu k pořízení regulačního plánu

Vážení,

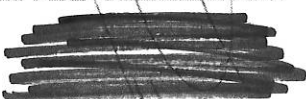
Obracíme se na Vás v souvislosti se Smlouvou o smlouvách budoucích uzavřenou dne 16. 7. 2010 mezi statutárním městem Prostějov a naší společností („Smlouva“), uzavřené v souvislosti s naším investičním záměrem tzv. „Galerie Prostějov“ („Projekt“).

Máme za to, že aktuálně platný územní plán města Prostějova plně nahradil obecně závaznou vyhláškou statutárního města Prostějova č. 23/1995 o závazných částech územního plánu zóny části centra města Prostějova („OZV Zajíc“). OZV Zajíc tak již v dnešní době nemá na území, na němž má být realizován Projekt, žádné právní účinky. Vzhledem k tomu, že aktuální územní plán toto výslovně neuvedl, objevily se v minulosti úvahy o tom, že OZV Zajíc má i nadále určité účinky na předmětné území. V zájmu odstranění jakékoli nejistoty v souvislosti s realizací Projektu a předejití budoucím sporům proto považujeme za vhodné, aby byl tento proces dokončen a OZV Zajíc formálně zrušen. Proces rušení OZV Zajíc byl započat rozhodnutím Zastupitelstva města Prostějova ze dne 7. 10. 2014 ve snaze uvést územně plánovací dokumentaci města do souladu s novým územním plánem. Celý proces rušení byl úspěšně dokončen s výjimkou posledního kroku, a to formálního přijetí rozhodnutí o zrušení OZV Zajíc Zastupitelstvem města Prostějova. Protože proces rušení OZV Zajíc byl zahájen rozhodnutím Zastupitelstva města Prostějova, žádáme tímto město Prostějov, aby Zastupitelstvo města Prostějova OZV Zajíc formálně zrušilo.

Dne 7. 2. 2014 jsme pro účely umožnění realizace Projektu podali podnět k pořízení regulačního plánu pro území, na němž má být Projekt realizován. Následně dne 7. 10. 2014 Zastupitelstvo města Prostějova rozhodlo o pořízení regulačního plánu dle našeho podnětu.

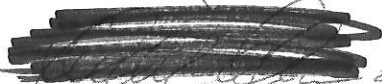
Za odkládací podmínky, že Zastupitelstvo města Prostějova formálně zruší OZV Zajíc na své schůzi dne 12. 6. 2017, bereme tímto svůj výše uvedený podnět k pořízení regulačního plánu zpět, a to k okamžiku přijetí příslušného usnesení Zastupitelstva města Prostějova o zrušení OZV Zajíc.

Za MANTHELLAN a.s.




Jméno: Richard Morávek

Funkce: předseda představenstva



Jméno: Luděk Schmidt

Funkce: člen představenstva



Jméno: Filip Kulháněk

Funkce: člen představenstva