

MÍSTOSTAROSTA  
MĚSTA  
PROSTĚJOVA

Vážený pan  
Ing. Aleš Matyášek

V Prostějově dne 13. 1. 2012

Vážený pane inženýre,

na základě Vašeho upozornění na jednání Zastupitelstva města Prostějova dne 6. 12. 2011 odpovídám na údajně nezodpovězené dotazy. Omlouvám se, ale administrativní chybou nebyla moje odpověď odeslána ve stanoveném termínu.

K otázce ekonomické analýzy mohu sdělit to, co jsem uvedl v první odpovědi, nikdo ze zastupitelů si analýzu nevyžádal, záměrem města bylo vybrat projekt, který by architektonicky řešil střed města a zároveň přispěl k jeho oživení.


Pokud se jedná o změnu záměru, pak musím dodat, že záměr v žádném případě nebyl změněn.

V záměru bylo pouze vybudování, nikoli provozování nového kulturního domu, proto se daná jednání vedla.

V příloze zasílám kopii interní analýzy, kterou zpracovala společnost MANTHELLAN, a.s., a která je předmětem diskusí v orgánech města, k níž však dosud nebylo přijato žádné usnesení/rozhodnutí orgánů města.

Naopak Zastupitelstvo města Prostějova dne 29. 06. 2010 usnesením č. 11114 schválilo uzavření smlouvy o budoucích smlouvách se společností MANTHELLAN, a.s. dle předloženého návrhu a s připomínkami v diskusí.

S přáním pěkného dne

  
Mgr. Jiří Pospíšil  
místostarosta města Prostějova



S00AP00UMWJE

MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA podatelna 1	Čís. dopor. 61092882
Došlo: 16. 05. 2017	Zpracovatel 01
Č.j.: .....	Ukl. 014
Přílohy: ..... 21	znak f

Statutární město Prostějov  
nám. T. G. Masaryka 130/14  
796 01 Prostějov

V kopii:

Magistrát města Prostějov  
Stavební odbor, odd. územního plánování  
nám. T. G. Masaryka 130/14  
796 01 Prostějov

DOPORUČENĚ

V Olomouci dne 12.5.2017

**Věc: Žádost o poskytnutí součinnosti a podmíněné zpětvzetí podnětu k pořízení regulačního plánu**

Vážený,

Obracíme se na Vás v souvislosti se Smlouvou o smlouvách budoucích uzavřenou dne 16. 7. 2010 mezi statutárním městem Prostějov a naší společností („Smlouva“), uzavřené v souvislosti s naším investičním záměrem tzv. „Galerie Prostějov“ („Projekt“).

Máme za to, že aktuálně platný územní plán města Prostějova plně nahradil obecně závaznou vyhláškou statutárního města Prostějova č. 23/1995 o závazných částech územního plánu zóny části centra města Prostějova („OZV Zajíc“). OZV Zajíc tak již v dnešní době nemá na území, na němž má být realizován Projekt, žádné právní účinky. Vzhledem k tomu, že aktuální územní plán toto výslovně neuvedl, objevily se v minulosti úvahy o tom, že OZV Zajíc má i nadále určité účinky na předmětné území. V zájmu odstranění jakékoli nejistoty v souvislosti s realizací Projektu a předejití budoucím sporům proto považujeme za vhodné, aby byl tento proces dokončen a OZV Zajíc formálně zrušen. Proces rušení OZV Zajíc byl započat rozhodnutím Zastupitelstva města Prostějova ze dne 7. 10. 2014 ve snaze uvést územně plánovací dokumentaci města do souladu s novým územním plánem. Celý proces rušení byl úspěšně dokončen s výjimkou posledního kroku, a to formálního přijetí rozhodnutí o zrušení OZV Zajíc Zastupitelstvem města Prostějova. Protože proces rušení OZV Zajíc byl zahájen rozhodnutím Zastupitelstva města Prostějova, žádáme tímto město Prostějov, aby Zastupitelstvo města Prostějova OZV Zajíc formálně zrušilo.

911

Dne 7. 2. 2014 jsme pro účely umožnění realizace Projektu podali podnět k pořízení regulačního plánu pro území, na němž má být Projekt realizován. Následně dne 7. 10. 2014 Zastupitelstvo města Prostějova rozhodlo o pořízení regulačního plánu dle našeho podnětu.

Za odkládací podmínky, že Zastupitelstvo města Prostějova formálně zruší OZV Zajíc na své schůzi dne 12. 6. 2017, bereme tímto svůj výše uvedený podnět k pořízení regulačního plánu zpět, a to k okamžiku přijetí příslušného usnesení Zastupitelstva města Prostějova o zrušení OZV Zajíc.

Za MANTHELLAN a.s.



Jméno: Richard Morávek

Funkce: předseda představenstva



Jméno: Luděk Schmidt

Funkce: člen představenstva



Jméno: Filip Kulháněk

Funkce: člen představenstva