



ÚČETNÍ JEDNOTKA

LESY MĚSTA PROSTĚJOVA, S.R.O.

Hodnotící zpráva společnosti za rok 2017

Zpráva statutárního orgánu společnosti podle §82 zákona 90/2012 Sb.

Zpráva daňové poradkyně

Zpráva nezávislého auditora

Rozvaha v plném rozsahu k 31. 12. 2017

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31. 12. 2017

Příloha v účetní závěrce



HODNOTÍCÍ ZPRÁVA SPOLEČNOSTI
LESY MĚSTA PROSTĚJOVA, S.R.O.
ROK 2017

V roce 2017 dosáhla společnost Lesy města Prostějova, s.r.o. hospodářského výsledku ve výši 1.650.125,- Kč před zdaněním. Po zdanění činí disponibilní zisk společnosti 1.275.635,- Kč. Daň z příjmů za zdaňovací období 2017 činí 374.490,- Kč. Pro objektivní zhodnocení hospodaření společnosti musíme ovšem vzít spolu další dvě částky, a to: nájemné odvedené statutárnímu městu Prostějovu ve výši 6.000.000,- Kč a tvorbu rezervní položky ve výši 1.088.442,- Kč.

Disponibilní zisk společnosti Lesy města Prostějova, s.r.o. ve výši 1.275.635,- Kč navrhuji nerozdělovat, ponechat v plné výši k dispozici společnosti pro další investice a rozvoj společnosti.

Pro rok 2018 plánuje společnost Lesy města Prostějova, s.r.o. hospodářský výsledek ve výši 1.700.000,- Kč a nájemné pro statutární město Prostějov 6.000.000,- Kč.


Ing. Tomáš Vrba
jednatel společnosti
Lesy města Prostějova, s.r.o.
795 01 Prostějov, Školní 4
IČO: 26321692 DIČ: CZ25321692
KOS v Brně, oddíl C,
vločka č. 25311 1

Lesy města Prostějova, s.r.o.

Ukazatel	Měrná jednotka	Celkem			Srovn. skut. 2016
		K 31.12.2017			
		Roční plán	Skutečnost	Sk/RP	
50 - Spotřebované nákupy	Kč	3 600 000	3 878 588	107,74	5 637 000
51 - Služby	Kč	22 000 000	21 460 482	97,55	23 568 000
52 - Osobní náklady celkem	Kč	8 600 000	8 418 693	97,89	9 265 000
<i>Mzdové náklady</i>	Kč	6 000 000	5 787 964	96,47	6 453 000
<i>Odměny členům orgánů společnosti a družstva</i>	Kč	300 000	306 000	102,00	306 000
<i>Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění</i>	Kč	2 100 000	2 046 327	97,44	2 337 000
<i>Sociální náklady</i>	Kč	200 000	278 402	139,20	169 000
53 - Daně a poplatky	Kč	40 000	36 636	91,59	35 000
54 - Jiné provozní náklady	Kč	250 000	254 667	101,87	317 000
55 - Odpisy, rezervy, komplexní náklady příštích období a opravné položky v provozní oblasti	Kč	-800 000	-719 814	89,98	-962 000
56 - Finanční náklady	Kč	12 000	10 853	90,44	86 000
57 - Rezervy a opravné položky ve finanční oblasti	Kč	0	0	#####	
58 - Změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	Kč	0	-335 227	#####	-2 032 000
Účtová tř. 5 - náklady celkem	Kč	33 702 000	33 004 878	97,93	35 914 000
60 - Tržby za vlastní výkony a zboží	Kč	35 000 000	34 307 414	98,02	36 064 000
64 - Jiné provozní výnosy	Kč	300 000	347 310	115,77	1 392 000
66 - Finanční výnosy	Kč	500	278	55,64	1 000
69 - Převodové účty	Kč	0	0	#####	
Účtová tř. 6 - výnosy celkem	Kč	35 300 500	34 655 002	98,17	37 457 000
Hosp. výsledek před zdaněním	Kč	1 598 500	1 650 124	103,23	1 543 000
59 - Daň z příjmů, převodové účty a rezerva na daň z příjmů	Kč	360 000	374 490	104,03	396 000
Hosp. výsledek po zdanění	Kč	1 238 500	1 275 634	103,00	1 147 000
** AKTIVA NETTO	Kč		20 965 679,05		20 639 000,00
A. Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	Kč				
B. Dlouhodobý majetek	Kč				
B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek	Kč		146 000,00		187 000,00
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	Kč		7 893 679,05		7 566 000,00
B.III. Dlouhodobý finanční majetek	Kč		100 000,00		
C. Oběžná aktiva	Kč				
C.I. Zásoby	Kč		5 698 000,00		5 961 000,00
C.II. Dlouhodobé pohledávky	Kč		38 000,00		38 000,00
C.III. Krátkodobé pohledávky	Kč		5 621 000,00		5 450 000,00
C.IV. Peněžní prostředky	Kč		1 431 000,00		1 366 000,00
D.I. Časové rozlišení	Kč		38 000,00		71 000,00
A. VLASTNÍ KAPITÁL	Kč		15 078 628,44		13 804 000,00
A.I. Základní kapitál	Kč		100 000,00		100 000,00
A.II. Kapitálové fondy	Kč				
A.III. Rezervní fondy, nedělitelný fond, ostatní fondy ze zisku	Kč		357 832,00		358 000,00
A.IV. Výsledek hospodaření minulých let	Kč		13 345 162,44		12 199 000,00
A.V. Výsledek hospodaření běžného účetního období	Kč		1 275 634,00		1 147 000,00
B. CIZÍ ZDROJE	Kč		5 887 050,61		6 835 000,00
B.I. Rezervy	Kč		1 088 442,00		3 120 000,00
B.II. Dlouhodobé závazky	Kč				
B.III. Krátkodobé závazky	Kč		4 788 368,61		3 715 000,00
B.IV. Bankovní úvěry a výpomoci	Kč				
D.I. Časové rozlišení	Kč		10 240,00		
Evid. přepočtený stav prac.	osob		25,86		22,00
Kontrolní součet			0,00		0,00

ZPRÁVA
statutárního orgánu společnosti
podle § 82 zákona 90/2012 Sb. Zákon o obchodních
společnostech a družstvech,

ODDÍL I.
OSOBY PROPOJENÉ

1. Ovládaná osoba

Lesy města Prostějova, s.r.o.
se sídlem na adrese Školní 4, Prostějov
Identifikační číslo 25321692
(dále jen ovládaná osoba)

2. Ovládající osoba

Statutární město Prostějov
se sídlem na adrese Prostějov, Náměstí T. G. Masaryka 130/14
Identifikační číslo 00288659
územně samosprávný celek, založený zákonem
(dále jen ovládající osoba)

Další propojené osoby

Společnost Lesy města Prostějova, s.r.o. je stoprocentním vlastníkem společnosti **DŘEVO Prostějov, s.r.o.**, se sídlem Školní 3643/4, PSČ 796 01, Prostějov, zapsané u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 103657.....**IČ 066 82 596.** Společnost Lesy města Prostějova, s.r.o., je tedy ve vztahu těchto dvou subjektů v pozici osoby ovládající.
Společnost **DŘEVO Prostějov, s.r.o.**, byla založena ke dni 14. 12. 2017 a ke dni 31. 12. 2017 neexistují mezi těmito dvěma společnostmi žádné obchodní případy.

Společnost Lesy města Prostějova, s.r.o., neovládá žádnou jinou další osobu.
Prostřednictvím ovládající osoby je společnost Lesy města Prostějova, s.r.o., propojena s následujícími společnostmi a osobami se samostatnou právní subjektivitou, které jsou založeny nebo zřízeny ovládající osobou:

I. Školy (všechny zřízené jako příspěvkové organizace)

Základní škola a mateřská škola Prostějov, Palackého tř. 14	IČ 47 92 24 86
Základní škola a mateřská škola Prostějov, Kollárova ul. 4	IČ 47 92 24 94
Základní škola a mateřská škola Jana Železného Prostějov, Sídl. svobody 24/79	IČ 47 92 27 70
Základní škola a mateřská škola Prostějov, Melantrichova ul. 60	IČ 62 86 05 00
Základní škola a mateřská škola Prostějov, ul. VI. Majakovského 1	IČ 62 85 90 56
Reálné gymnázium a Základní škola Prostějov, Studentská ul. 2	IČ 44 15 99 60
Základní škola Prostějov, ul. Dr. Horáka 24	IČ 47 92 25 16
Základní škola Prostějov, ul. E. Valenty 52	IČ 47 92 23 03

II. Další příspěvkové organizace

Sportcentrum - Dům dětí a mládeže Prostějov, příspěvková organizace Prostějov, Olympijská 4	IČ 00 84 01 73
Základní umělecká škola Vladimíra Ambrose Prostějov Prostějov, Kravařova ul. 14	IČ 00 40 23 38
Městské divadlo v Prostějově, příspěvková organizace Prostějov, Vojáčkovo nám. 1	IČ 00 40 23 62
Městská knihovna Prostějov, příspěvková organizace Prostějov, Skálovo nám. 6, PSČ 797 33	IČ 67 00 89 76
Jesle sídliště Svobody v Prostějově, příspěvková organizace Prostějov, sídliště Svobody 23/78	IČ 47 92 03 60

III. Obecně prospěšné společnosti

NÁRODNÍ DŮM Prostějov o.p.s.
Prostějov, Vojáčkovo nám. 1, PSČ 796 01

IČ 25 57 63 13
podíl města Prostějova – 1/3

IV. Mateřské školy (všechny zřízené jako příspěvkové organizace)

Mateřská škola Prostějov, Rumunská ul. 23	IČ 70 98 28 21
Mateřská škola Prostějov, ul. Šárka 4a	IČ 47 92 24 35
Mateřská škola Prostějov, Partyzánská ul. 34	IČ 47 92 24 27
Mateřská škola Prostějov, Smetanova ul. 746	IČ 70 28 74 31
Mateřská škola Prostějov, Moravská ul. 30	IČ 70 98 29 45

V. Obchodní společnosti

Domovní správa Prostějov, s.r.o. Prostějov, Pernštýnské nám . 176/8, PSČ 796 01	IČ 26 25 98 93 podíl města Prostějova – 100 %
Společenský dům Prostějov, s.r.o. Prostějov, Komenského 4142/6, PSČ 796 01	IČ 27 7163 33 podíl města Prostějova – 100 %
FCC Prostějov, s.r.o. Průmyslová 4407 1b, Prostějov, PSČ 796 01	IČ 26 22 41 78 podíl města Prostějova – 25 %
Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. Prostějov, Krapkova 1635/26, PSČ 79601	IČ 49451723 podíl města Prostějova – nad 71 %
FTL – First Transport Lines, a.s. Letecká 3647/8, 796 01 Prostějov	IČ 463 45 850 Podíl města Prostějova – 10%

V. Organizační složky (bez právní subjektivity)

Jednotka sboru dobrovolných hasičů města Prostějova
Nám. T.G. Masaryka 130/14, 796 01

ODDÍL II. VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

1. Způsob ovládnání

Ovládající osoba vlastní akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 100,00 % základního kapitálu osoby ovládané.

2. Personální unie

3. Struktura propojení

Ovládající osoba vlastní podíly majetku obchodních organizací uvedených v oddíle I. bodě 3 a je zřizovatelem příspěvkových organizací – osob propojených se společností Lesy města Prostějova, s.r.o..

ODDÍL III. ROZHODNÉ OBDOBÍ.

**Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období,
tj. za období od 1. ledna 2017 do 31. prosince 2017.**

ODDÍL IV. SMLOUVY A DOHODY UZAVŘENÉ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI.

1. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobou ovládající v průběhu rozhodného období.

Nájemní smlouva ze dne 27.1.1997 včetně všech jejích dodatků

2. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobami propojenými v průběhu rozhodného období.

Domovní správa Prostějov, s.r.o.
Prostějov, Pernštýnské nám . 176/8, PSČ 796 01

IČ 26 25 98 93

FCC Prostějov, s.r.o.
Průmyslová 4407 1b, Prostějov, PSČ 796 01

IČ 26 22 41 78

ODDÍL V. PRÁVNÍ ÚKONY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI.

Právní úkony nebyly provedeny.

ODDÍL VI.

OPATŘENÍ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI.


Žádná další opatření, nezařazená v předchozích oddílech, mezi ovládanou a ovládající osobou včetně další propojené osoby nebyla v rozhodném období učiněna.

ODDÍL VII. DŮVĚRNOST INFORMACÍ.

Za důvěrné jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané i další propojené osoby a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv osobou, která je součástí propojených osob, označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoliv z propojených osob.

ODDÍL VIII. ZÁVĚR.

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby společnosti Lesy města Prostějova, s.r.o., ke dni 19. 3. 2018 a předložena k přezkoumání dozorčí radě.



Lesy města Prostějova, s.r.o.
796 01 Prostějov, Školní 4
IČO: 26321692 DIČ: CZ25321692
KOS v Brně, oddíl C.
vlozka č. 253 i1 1

Zpráva o stanovení základu daně z příjmů a výpočtu daně z příjmů za rok 2017 – Lesy města Prostějova s.r.o.

Na základě předloženého výsledku hospodaření za rok 2017 byl stanoven základ daně z příjmů a to v souladu s ustanoveními zákona 586/1992 Sb. Ve znění platném pro zdaňovací období rok 2017.

Při provedení kontroly byl upraven výsledek hospodaření společnosti o promítnuté daňové účinné a daňově neúčinné náklady.

Při stanovení základu daně byly využity všechny zákonné možnosti při stanovení základu daně.

Ze zúčtovaných účetních případů společnosti a stanovení daňového základu pro výpočet daňové povinnosti za zdaňovací období rok 2017 vyplývá následující:

- Výsledek hospodaření společnosti za rok 2017 činí 1,650.125,35 Kč.
- Základ daně z výsledku hospodaření 2017 činí 1,971.000,-Kč
- Daň z příjmů za zdaňovací období rok 2017 činí 374.490,-Kč

Disponibilní zisk společnosti za rok 2017 tedy činí 1,275.635,35 Kč a je cca o 128.000 Kč vyšší oproti roku 2016.

Z nejdůležitějších položek, které mají vliv na výši daňového základu a tím i výši daně z příjmů uvádím následující položky:

Položky zvyšující základ daně oproti hospodářskému výsledku

- Odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, jsou vykázány v účetnictví účetní jednotky ve výši 1,311.644 Kč. Daňové odpisy za rok 2017 činily 1,001.886 Kč. Rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy činí v roce 2017 309.758 Kč, kdy daňové odpisy jsou o výše uvedenou částku nižší a o tento rozdíl je zvýšen daňový základ. Tento rozdíl vzniká z rozdílného postupu při stanovení účetních odpisů dle zákona o účetnictví a daňových odpisů dle zákona o dani z příjmů.
- Spotřeba PHM – daňový základ byl navýšen o částku 98.605,-Kč, což je skutečná spotřeba u tří vozidel, které splňují podmínky optimalizace spotřeby PHM, která může být uplatněna v rámci stanovení daňového základu, a to je 5.000,-Kč/1měsíc/1vozidlo. Následně byla částka ve výši 180.000 Kč uplatněna jako položka snižující základ daně /viz níže/
- Náklady na reprezentaci v celkové výši 33.629 Kč jsou položkou daňově neúčinnou.
- Ostatní služby – členské příspěvky, které nejsou taktéž uznány jako daňově účinný náklad činí 25.100,-Kč jsou ve výši roku 2016

V roce 2017 činily celkem tyto nedaňové náklady 191.213, kde však nejvyšší položka ve výši 98.605 /spotřeba PHM/ je vyvážena daňovou optimalizací ve výši 180.000,-Kč /položka snižující naopak základ pro výpočet daně z příjmů/

Položky snižující základ pro výpočet daně z příjmů oproti hospodářskému výsledku

- Paušální spotřeba PHM na tři vozidla, u kterých bylo možné a účinné využití ustanovení §24, odst.2, písm.zt) zákona a dani z příjmů, což představuje částku 180.000,-Kč

Celková částka snižující hospodářský výsledek pro stanovení daň základu činí 180.000 Kč

V roce 2017 byly vyplaceny odměny členům statutárního orgánu v celkové výši 306.000 Kč. Tato částka je daňovým nákladem společnosti, stejně jako mzda.

V roce 2017 byla vytvořena rezerva na pěstební činnost pro rok 2018 ve výši 1,088.442 Kč.


Na zálohách na daňovou povinnost za rok 2017 bylo společností zaplaceno celkem 363.200 Kč. Doplatek daně z příjmů za rok 2017 tedy činí 11.290,-Kč.

K 15.6.2018 bude zaplacena záloha ještě ve výši stanovené dle daňového přiznání za rok 2016.

Zálohy na další zdaňovací období jsou čtvrtletní ve výši 93.700,- počínaje 15.9.2018 do 15.6.2019.

Do stanovení daňového základu a výpočtu daně z příjmů za rok 2017 společnosti Lesy města Prostějova s.r.o. byly promítnuty ustanovení §§24-25 zákona o dani z příjmů ve vztahu k vykázaným nákladům a výnosům společnosti.

V Prostějově dne 21.3.2018


Ing. Lenka Prášková
daňová poradkyně



Z P R Á V A
NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření řádné účetní závěrky za rok 2017

účetní jednotky

Lesy města Postějova
společnost s ručením omezeným

1. Příjemce zprávy Statutární město Prostějov
jediný společník společnosti
2. Název účetní jednotky Lesy města Prostějova s.r.o.
Školní 3643/4
796 01 Prostějov
- IČO: 253 21 692
- Den vzniku 18.12. 1996
3. Ověřované období 1.1. – 31.12. 2017
4. Předmět a účel ověření Předmětem ověření je řádná účetní
závěrka společnosti s ručením omezeným
Lesy města Prostějova k 31.12.2017,
účelem ověření je vyjádření názoru
nezávislého auditora na účetní závěrku, a
to na základě:
a) zákona 93/2009 Sb., o auditorech
b) mezinárodních auditorských standardů
c) aplikačních doložek KAČR
d) zákona 563/1991 Sb, o účetnictví,
v platném znění
e) vyhlášky č.500/2002 Sb., k provedení
zákona o účetnictví
f) zákona 586/1992 Sb., o daních
z příjmů, v platném znění
g) zákona 90/2012 Sb., O obchodních
korporacích, v platném znění
5. Jméno auditora, číslo osvědčení Ing. Viktor Vorel, auditor KAČR,
osvědčení č.1519
6. Datum vyhotovení 22. 03. 2018

Zpráva auditora **určená společníku společnosti s ručením omezeným Lesy města Prostějov**

Výrok auditora

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti Lesy města Prostějova, s.r.o. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2017, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v čl.1 přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Lesy města Prostějova, s.r.o. k 31.12.2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá jednatel Společnosti. Společnost není povinna sestavit výroční zprávu a výroční zprávu nesestavuje.

Odpovědnost jednatele za účetní závěrku

Jednatel Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je jednatel Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení

účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatel plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednatel a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Ing. Viktor Vorel, Šumvald 266, 783 85 Šumvald
auditor, osvědčení KAČR č.1519

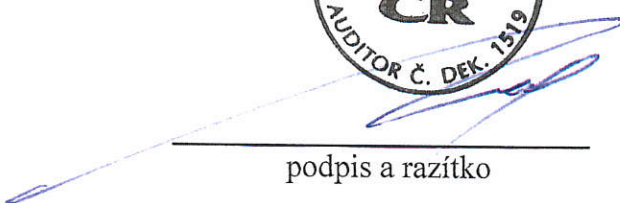
Mojí povinností je informovat jednatele a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Vyhotoveno dne 22.03.2018

AUDITOR:

Ing. Viktor Vorel
osvědčení KAČR č.1519
Šumvald 266, 783 85 Šumvald




_____ podpis a razítko

Přílohy

Účetní závěrka k 31.12. 2017, tj.

Rozvaha v plném rozsahu
Výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu
Příloha k účetní závěrce

V Prostějově dne 22.03.2018

předal:

Ing. Viktor Vorel
auditor KAČR 1519

převzal:

Ing. Tomáš Vrba
jednatel společnosti

Zpráva auditora o ověření účetní závěrky společnosti s ručením omezeným za rok 2017 byla projednána se statutárními zástupci společnosti.

.....
Ing. Bedřich Grulich
předseda dozorčí rady společnosti

Účetní jednotka doručí účetní
závěrku současně s doručením
daňového přiznání za daň
z příjmu
1x příslušnému finančnímu
úřadu

k 31.12.2017

(v celých tisících)

Název, sídlo a právní forma
účetní jednotky:
Lesy města Prostějova, s.r.o.
Školní 3643/4
79601 Prostějov

IČ

25321692

Předmět podnikání
Lesnictví a těžba dřeva

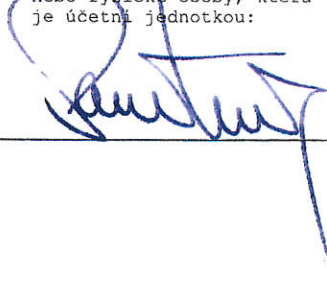
Označení	A K T I V A	Běžné účetní období			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	účetní období
a	b	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	31314	-10349	20965	20639
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Dlouhodobý majetek	18425	-10286	8139	7753
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	250	-104	146	187
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
B.I.2.	Ocenitelná práva				
B.I.2.1.	Software				
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva				
B.I.3.	Goodwill				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	250	-104	146	187
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na DNHM a nedokončený DNHM				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný maj.				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	18075	-10182	7893	7566
B.II.1.	Pozemky a stavby	6476	-1476	5000	5389
B.II.1.1.	Pozemky	414		414	414
B.II.1.2.	Stavby	6062	-1476	4586	4975
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	11487	-8706	2781	2177
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.4.1.	Pěstiteleské celky trvalých porostů				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na DHMa nedokončený DHM	112		112	
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	112		112	
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	100		100	
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	100		100	
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající os				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. majetek				
C.	Oběžná aktiva	12851	-63	12788	12815
C.I.	Zásoby	5698		5698	5961
C.I.1.	Materiál	405		405	155
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	4722		4722	5106
C.I.3.	Výrobky a zboží	571		571	700
C.I.3.1.	Výrobky	571		571	700
C.I.3.2.	Zboží				
C.I.4.	Mladá a ost.zvířata a jejich skupiny				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C.II.	Pohledávky	5722	-63	5659	5488
C.II.1.	Dlohodobé pohledávky	38		38	38
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	38		38	38
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobě poskytnuté zálohy	38		38	38
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	5684	-63	5621	5450
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	4588	-63	4525	3272
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	1096		1096	2178
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	965		965	828
C.II.2.4.4.	Kratkodobě poskytnuté zálohy	60		60	1345
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	71		71	5
C.III.	Krátkodobý finanční majetek				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C.IV.	Peněžní prostředky	1431		1431	1366
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	471		471	214
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	960		960	1152
D.	Časové rozlišení aktiv	38		38	71
D.1.	Náklady příštích období	38		38	71
D.2.	Komplexní náklady příštích období				
D.3.	Příjmy příštích období				

Označení	P A S I V A	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b	5	6
	PASIVA CELKEM	20965	20639
A.	Vlastní kapitál	15079	13804
A.I.	Základní kapitál	100	100
A.I.1.	Základní kapitál	100	100
A.I.2.	Vlastní podíly (-)		
A.I.3.	Změny základní kapitálu		
A.II.	Řízení a kapitálové fondy		
A.II.1.	Řízení		
A.II.2.	Kapitálové fondy		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		
A.II.2.2.	Oceň.rozdíly z přecenění maj. a závazků		
A.II.2.3.	Oceň.rozdíly z přecenění při změnách obch.kor		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obch.korp.		
A.III.	Fondy ze zisku	358	358
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	15	15
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	343	343
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	13345	12199
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	13345	12199
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)		
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	1276	1147
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku		
B.+C.	Cizí zdroje	5876	6835
B.	Rezervy	1088	3120
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	1088	3120
B.4.	Ostatní rezervy		
C.	Závazky	4788	3715
C.I.	Dlouhodobé závazky		
C.I.1.	Vydané dluhopisy		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv		
C.I.8.	Odložený daňový závazek		
C.I.9.	Závazky ostatní		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		
C.I.9.3.	Jiné závazky		
C.II.	Krátkodobé závazky	4788	3715
C.II.1.	Vydané dluhopisy		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	3914	1234
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv		
C.II.8.	Závazky ostatní	874	2481
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	67	
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	246	289
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotní	256	294
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	77	144
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	214	1745
C.II.8.7.	Jiné závazky	14	9
D.	Časové rozlišení pasiv	10	
D.1.	Výdaje příštích období	10	
D.2.	Výnosy příštích období		
	Nezařazené účty		

Okamžik sestavení
účetní závěrky:

21. 03. 2018

Podpis statutárního orgánu
nebo fyzické osoby, která
je účetní jednotkou:



Osoba odpovědná za účetnictví
(jméno a podpis):

Ing. Tomáš Vrba

Osoba odpovědná za účetní
závěrku (jméno a podpis):



Telefon:



k 31.12.2017

Výsledovka ÚČ POD 2-01

Účetní jednotka doručí účetní
závěrku současně s doručením
daňového přiznání za daň
z příjmu
1x příslušnému finančnímu
úřadu

(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma
účetní jednotky:
Lesy města Prostějova, s.r.o.
Školní 3643/4
79601 Prostějov

IČ
25321692

Předmět podnikání
Lesnictví a těžba dřeva

Označení	T E X T	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
a	b	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	34307	36064
II.	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba	25339	29205
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	3879	5637
A.3.	Služby	21460	23568
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	514	-1533
C.	Aktivace (-)	-849	-499
D.	Osobní náklady	8418	9265
D.1.	Mzdové náklady	6094	6759
D.2.	Náklady na soc.zabezp., zdr.poj. a ost. nákl.	2324	2506
D.2.1.	Náklady na soc.zabezpečení a zdravotní poj.	2046	2337
D.2.2.	Ostatní náklady	278	169
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	1312	1618
E.1.	Úpravy hodnot DNH a DHM	1312	1618
E.1.1.	Úpravy hodnot DNH a DHM - trvalé	1312	1661
E.1.2.	Úpravy hodnot DNH a DHM - dočasné		-43
E.2.	Úpravy hodnot zásob		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek		
III.	Ostatní provozní výnosy	349	1392
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	11	2
III.2.	Tržby z prodaného materiálu		
III.3.	Jiné provozní výnosy	338	1390
F.	Ostatní provozní náklady	-1739	-2228
F.1.	Zůstatková cena prodaného dl. majetku		
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu		
F.3.	Daně a poplatky	37	35
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplex.náklady	-2031	-2580
F.5.	Jiné provozní náklady	255	317
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	1661	1628
IV.	Výnosy z dlouhodobého fin. majetku - podíly		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající os		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního ma		
V.1.	Výnosy z ostatního dl.fin.maj.-ovl./ ovl.os.		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dl.fin.majetku		
H.	Náklady související s ost. dl. fin.majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy		1
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovl./ovl.os		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		1
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady -ovl./ovl.os		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy		
K.	Ostatní finanční náklady	11	86
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-11	-85
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	1650	1543
L.	Daň z příjmů	374	396
L.1.	Daň z příjmů splatná	374	396
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	1276	1147
M.	Převod podílu na VH společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	1276	1147
*	Čistý obrat za účetní období	34656	37457
	Nezařazené účty		

Okamžik sestavení
účetní závěrky:

Podpis statutárního orgánu
nebo fyzické osoby, která
je účetní jednotkou:

Osoba odpovědná za účetnictví
(jméno a podpis):

Osoba odpovědná za účetní
závěrku (jméno a podpis):

Ing. Tomáš Vrba

21. 03. 2018

Telefon:





ÚČETNÍ JEDNOTKA LESY MĚSTA PROSTĚJOVA, S.R.O.

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2017

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Lesy města Prostějova, s.r.o. (dále jen „společnost“) je společnost s ručením omezeným, která sídlí v Prostějově, Školní 3643/4, PSČ 796 01, Česká republika, identifikační číslo 25321692. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou č. 25311, oddíl C, dne 18.12.1996.

V roce 2017 nebyly provedeny žádné změny v zápisu do obchodního rejstříku.

Hlavním předmětem její činnosti je Lesnictví a těžba dřeva.

Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem s právem hospodaření: 1.740,87 ha (PUPFL)

Osoby s rozhodujícím vlivem na řízení společnosti, podílející se více než 20% na základním kapitálu:
Statutární město Prostějov = 100%, IČ: 00288659 (ovládající osoba).

Společnost má 100 % obchodní podíl ve společnosti DŘEVO Prostějov, s.r.o., zapsané do obchodního rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka 103657, oddíl C, IČ 06682596 (ovládaná osoba).

Ovládací smlouva ani smlouva o převodu zisku mezi řízenou osobou a řídicí osobou nebyly k datu rozvahového dne uzavřeny. Zpráva o vztazích byla zpracována dne 19.března 2018.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2017 a 2016 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

Účetním obdobím je kalendářní rok.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, METODY A DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty majetku

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Drobným nehmotným majetkem rozumíme majetek nehmotné povahy s dobou použití delší než jeden rok a v ocenění do 60 tis. Kč. O tomto majetku je účtováno na účtu 51804x a je veden v operativní evidenci.

Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení, prodej	Konečný zůstatek
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	250	0	0	250
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
Celkem 2017	250			250

OPRÁVKY	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení, prodej	Konečný zůstatek
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	104	42	0	146
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
Celkem 2017	104	42	0	146

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, montáž a další náklady s pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč se odepisuje do nákladů po dobu ekonomické životnosti.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu, příp. společenství EU.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti.

Účetní jednotka Lesy města Prostějova, s.r.o.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2017

Drobným dlouhodobým hmotným majetkem rozumíme majetek hmotné povahy s dobou použití delší než jeden rok a v ocenění do 40 tis. Kč. O tomto majetku je účtováno přímo do spotřeby na účtu 50102x a od 3 tis. Kč je veden v operativní evidenci.

Pozemky a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek se neodepisují.

Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení, prodej	Konečný zůstatek
Pozemky	414	0	0	414
Stavby	6062	0	0	6062
Hmotné movité věci a jejich soubory	10085	1485	83	11487
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (pila)	0	112	0	112
Celkem 2017	16561	1597	83	18075

OPRÁVKY	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení, prodej	Konečný zůstatek
Pozemky	0	0	0	0
Stavby	1087	389	0	1476
Hmotné movité věci a jejich soubory	7907	881	83	8706
Celkem 2017	8994	1270	83	10182

c) Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří majetková účast v obchodní společnosti DŘEVO Prostějov, s.r.o.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody FIFO. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením související.

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu a vedlejší pořizovací náklady.

Druh zásob – stav k 31.12.2017	Běžné období tis. Kč	Minulé období tis. Kč
Materiál	405	155
Nedokončená výroba (sazenice)	4722	5106
Zboží	-	-
Výrobky (dříví)	571	700

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne. Obvyklá doba splatnosti pohledávek ve společnosti je stanovena na 30 dnů. Společnost má k 31.12.2017 pohledávky z obchodních vztahů po splatnosti do 30 dnů 2.598 tis. Kč a delší než 5 let ve výši 316 tis. Kč (LESS&FOREST). Na tuto pohledávku byla v minulých letech tvořena opravná položka 63 tis. Kč, v roce 2017 na účtech opravných položek k pohledávkám nedošlo k žádným změnám.

Dlouhodobě poskytnuté zálohy tvoří zálohy poskytnuté společnosti CCS s.r.o.

f) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny (stravenky), peníze v hotovosti a na bankovních účtech. Společnost nemá otevřený žádný kontokorentní účet u bank.

g) Časové rozlišení aktiv

Náklady příštích období **zahrnují především** náklady na předplatné, aktualizaci softwaru a tvorbu webových stránek a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

h) Vlastní kapitál a fondy ze zisku

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny sociálním a rezervním fondem, jejichž hodnoty se v roce 2017 nezměnily.

Výsledek hospodaření za rok 2016 ve výši 1146 tis. Kč byl dle rozhodnutí valné hromady převeden na účet 428 - Nerozdělený zisk minulých let.

i) Rezervy

Společnost vytvořila zákonnou rezervu ve smyslu zákona o rezervách na pěstební činnost podle výše vytěženého objemu dřevní hmoty v m³ a rozpočtu nákladů na obnovu lesa ve výši 1.088 tis.Kč. V roce 2017 byla čerpána rezerva ve výši 3.120 tis. Kč.

j) Závazky

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Společnost nemá k datu 31. 12. 2017 žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči dodavatelským subjektům, státní správě a odvodům na sociálním a zdravotním pojištění.

k) Časové rozlišení pasiv

Výdaje příštích období zahrnují nájem pozemku a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

l) Devizové operace

Majetek, závazky a pohledávky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni uskutečnění účetního případu, pro přepočítání společnost používá denní kurzy ČNB. K rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

m) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

n) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž časově i věcně souvisejí.

o) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (tvorba a zúčtování rezervy, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy, členské příspěvky). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (paušál na vozidla), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

p) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení. V roce 2017 byla podána Žádost o podporu z PRV na SZIF (nové fóliovníky v lesní školce), ke dni sestavení účetní závěrky nebyla dotace přijata, ani nebylo známo, zda společnost dotaci skutečně obdrží, o dotaci tedy nebylo účtováno.

q) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2017	
	Domácí	Zahraniční
Prodej dříví, lesnické služby	34075	0
Myslivost	232	0
Výnosy celkem	34307	0

Ve výnosech společnost v roce 2017 neeviduje žádné dotace na provozní účely přijaté ze státního rozpočtu.

5. OSOBNÍ NÁKLADY

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2017 činil **25,86** osob.

Rozpis os.nákladů (v tis.Kč)	2017	
	Celkový prům. počet zaměstnanců - 25	z toho členové dozorčích orgánů - 3
Mzdy	5788	306
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	2010	37
Ostatní sociální náklady (stravenky+příspěvky penz.př.)	277	0
Osobní náklady celkem	8075	343

6. VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

V roce 2017 společnost neuplatňovala náklady na výzkum a vývoj.

7. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

8. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Žádné významné události po rozvahovém dni ke dni vyhotovení účetní závěrky nenastaly.

Sestaveno dne: 21. března 2018

Jméno a podpis
statutárního orgánu: Ing. Tomáš Vrba