M a t e r i á l

pro zasedání Zastupitelstva města Prostějova, konaného dne 19. 2. 2018

Název materiálu: **Rozpočtové opatření kapitoly 60 – rozvoj a investice**

**Návrh užití prostředků z Fondu reinvestic nájemného**

Předkládá: **Rada města Prostějova**

**Ing. Zdeněk Fišer, 1. náměstek primátorky, v. r.**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Prostějova**

**s c h v a l u j e**

**rozpočtové opatření, kterým se**

**- zvyšuje rozpočet výdajů**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kapitola** | **ODPA** | **Pol** | **ZP** | **UZ** | **Organizace** | **O hodnotu v Kč** |
| **60** | **3122** | **5171** |  | **5** | **0600000508028** | **230 000** |
| **Střední odborná škola podnikání a obchodu, Rejskova 4 - výměna oken a dveří** | | | | | | |
| **60** | **3122** | **5171** |  | **5** | **0600000508027** | **100 000** |
| **ART ECON - Střední škola Prostějov, s.r.o., Husovo nám. 91 – výměna vchodových dveří** | | | | | | |
| **60** | **3123** | **5171** |  | **5** | **0600000607030** | **500 000** |
| **SOŠp a SOUs Lidická 4 – výměna prosklených bloků, obnova venkovních nátěrů oken** | | | | | | |
| **60** | **3123** | **5171** |  | **5** | **0600000607027** | **300 000** |
| **Střední zdravotnická škola, Vápenic 3 – výměna oken, oprava podlah v učebnách** | | | | | | |
| **60** | **3122** | **5171** |  | **5** | **0600000607008** | **350 000** |
| **Střední škola designu a módy, Vápenice 1 – výměna oken** | | | | | | |
| **60** | **3122** | **5171** |  | **5** | **0600000508030** | **300 000** |
| **CMG, ZŠ a MŠ Prostějov – oprava podlahy tělocvičny Komenského 4** | | | | | | |
| **60** | **3315** | **5171** |  |  | **0600000508025** | **400 000** |
| **Muzeum a galerie v Prostějově – oprava střechy hlavní budovy** | | | | | | |
| **60** | **3122** | **5171** |  | **5** | **0600000000000** | **7 160** |
| **Opravy, které nezajišťuje nájemce dle smlouvy** | | | | | | |

**- snižuje stav rezerv města**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kapitola** | **ODPA** | **Pol** | **ZP** | **UZ** | **Organizace** | **O hodnotu v Kč** |
| **70** |  | **8115** |  | **5** |  | **2 187 160** |
| **Snížení pol. 8115 - Fond reinvestic nájemného** | | | | | | |

Důvodová zpráva:

Předkládané rozpočtové opatření má vliv na rozpočet města.

Dojde ke snížení Fondu reinvestic nájemného o částku 2.187.160,--Kč.

Odbor rozvoje a investic navrhuje na základě jednání komise o Fondu reinvestic nájemného pro rok 2018 a upřesňujících technických informací přerozdělení finančních prostředků dle výše uvedeného jmenovitého určení na jednotlivé budovy ve vlastnictví města.

Rada města Prostějova dne 6. 2. 2018 doporučila Zastupitelstvu města Prostějova usnesením č. 8120 schválit výše uvedené rozpočtové opatření.

Příloha: Zápis z jednání

Prostějov: 7. 2. 2018

Zpracovala: Drahomíra Zhánělová, v. r.

Za správnost: Ing. Antonín Zajíček, vedoucí Odboru rozvoje a investic, v. r.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | |

***Zápis z jednání ve věci Fondu reinvestic nájemného***

***konaný 18. 1. 2018 v 14:00 v zasedací místnosti ORI Školní 4, Prostějov, 796 01***

Přítomni: viz prezenční listina

Ing. Fišer zahájil jednání, přivítal všechny přítomné, uvedl celkovou částku 2 332 728,- Kč, kterou je možno rozdělit na rekonstrukce či opravy školních budov a zařízení a zrekapituloval zaslané požadavky.

Ing. Zajíček nastínil, že je nutné se domluvit a dosáhnout shody, co se bude realizovat v letošním roce z dostupných prostředků. Po té bylo předáno slovo jednotlivým zástupcům škol, aby definovali své požadavky.

Střední odborná škola, Čs. armádního sboru 72, Vrahovice

* Problém s kanalizací – bude řešeno při rekonstrukci hasičské zbrojnice. Požadavek na zřízení dvou uzávěrů vody. V současnosti jeden společný pro cukrárnu i hasičskou zbrojnici.
* Požadavek na rekonstrukci sociálního zázemí – taktéž bude řešeno v rámci rekonstrukce hasičské zbrojnice.

Střední škola designu a módy, Vápenice 1, Prostějov

* Dokončit výměnu oken a dveří – odhadovaná cena cca 350 000,- Kč.
* Dokončit odstranění soklu ve dvorní části objektu – odhadovaná cena 60 000,- Kč.
* Požadavek na odstranění vlhkosti chodby v přízemí (118 m²) – bude proveden monitorovací průzkum, odhadovaná cena na odstranění vlhkosti cca 850 000,- Kč.
* Mapa židovského města - provést restaurátorské práce – bude řešeno s památkáři.

Střední zdravotnická škola, Vápenice 3, Prostějov

* Výměna oken – priorita, havarijní stav – odhadovaná cena cca 100 000,- Kč.
* Požadavek na opravu podlah v učebnách – odhadovaná cena cca 200 000,- Kč.
* Oprava omítek a dlaždic před kotelnou – odhadovaná cena cca 100 000,- Kč.

SOŠp a SOUs, Lidická 4, Prostějov

* Výměna prosklených bloků (jižní strana) – okna ve špatném stavu, hnijí a vypadává sklo – odhadovaná cena cca 400 000,- Kč.
* Požadavek na obnovu venkovních nátěrů oken – odhadovaná cena cca 100 000,- Kč.

Střední škola automobilní Prostějov, s.r.o., Komenského 4, Prostějov

* Nemají požadavek.
* Společný zájem s CMG na rekonstrukci tělocvičny.

SOŠ podnikání a obchodu, Rejskova 4, Prostějov

* Pokračovat ve výměně oken + 5 světlíků na WC – priorita - odhadovaná cena cca 230 000,-Kč.
* Opravy podlahy v jazykové učebně – odhadovaná cena cca 70 000,- Kč.

CMG, ZŠ a MŠ, Komenského 4, Prostějov

* Požadavek na opravu podlahy v tělocvičně Komenského – špatný stav, hrozí nebezpečí úrazu – odhadovaná cena cca 300 000,- Kč.

ART ECON - Střední škola s.r.o., Husovo nám. 91, Prostějov

* Požadavek na rekonstrukci tělocvičny (havarijní stav) – odhadovaná cena 2 500 000,- Kč - vzhledem k vysoké částce bude řešeno přes rozpočet města. V případě schválení finančních prostředků bude letos zpracována projektová dokumentace a realizace akce bude zařazena do návrhu rozpočtu na rok 2019.
* Výměna vchodových dveří – odhadovaná cena cca 100 000,- Kč.

Muzeum a galerie Prostějovska

* Oprava střechy hlavní budovy (zatéká do výstavních sálů) a provozní budovy – odhadovaná cena na opravu střechy hlavní budovy cca 400 000,- Kč.
* Požadavek na opravu vzduchotechniky – odhadovaná cena cca 250 000,- Kč.
* V loňském roce byla zpracována PD na opravu kanalizace, sociálního zařízení a dokončení sanace dvou místností – požadavek na realizaci – jedná se o havarijní stav, bude řešeno prostřednictvím havarijního fondu – odhadovaná cena cca 1 470 000,- Kč.

GJW, Husovo nám. 91 – divadlo POINT

* Nový subjekt. Zatím bez požadavku.

Proběhla diskuse a všemi zúčastněnými bylo navrženo realizovat z prostředků fondu reinvestice tyto akce:

* Výměna vchodových dveří - ART ECON - Střední škola s.r.o. 100 000,- Kč
* Oprava podlahy tělocvičny – CMG, ZŠ a MŠ Prostějov 300 000,- Kč
* Výměna oken - SOŠ podnikání a obchodu 230 000,- Kč
* Oprava podlah v učebnách - Střední zdravotnická škola 200 000,- Kč
* Výměna oken - Střední zdravotnická škola 100 000,- Kč
* Výměna prosklených bloků (jižní strana) - SOŠp a SOUs, Lidická 4 400 000,- Kč
* Obnova venkovních nátěrů oken - SOŠp a SOUs, Lidická 4 100 000,- Kč
* Oprava střechy hlavní budovy – Muzeum a galerie Prostějov 400 000,- Kč
* Výměna oken - Střední škola designu a módy 350 000,- Kč

Ing. Zajíček zrekapituloval finanční objemy, u nichž byla dosažena vzájemná shoda. Celkem bude investováno 2 180 000,- Kč. Zbylá částka bude sloužit jako rezerva na údržbu či nutné opravy subjektů. Následně bude tento návrh čerpání prostředků z fondu reinvestice předložen do Rady města Prostějova a posléze do Zastupitelstva města Prostějova ke schválení.

Ing. Zajíček poděkoval všem zúčastněným.

Zapsala: Mgr. Miroslava Fabiánková