Předkládá: Mgr. František Jura

primátor

Zpracovali: Ing. Radim Carda

vedoucí Finančního odboru MMPv

Ing. Jana Bachanová

vedoucí oddělení rozpočtu a

evidence majetku FO MMPv

Zasedání zastupitelstva města Prostějova

konané dne 10. 09. 2019

**Úprava Statutu Sociálního fondu, Fondu rezerv a rozvoje, Fondu reinvestic nájemného, Fondu zeleně a zřízení Fondu údržby bytového a nebytového fondu.**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Prostějova**

1. **z ř i z u j e**

**Fond údržby bytového a nebytového fondu**

1. **s c h v a l u j e**

**Statut Fondu údržby bytového a nebytového fondu dle důvodové zprávy**

1. **s c h v a l u j e**

**nové znění Statutu Sociálního fondu, Statutu Fondu rezerv a rozvoje, Statutu Fondu reinvestic nájemného a Statutu Fondu zeleně dle důvodové zprávy**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| P o d p i s y | | | |
| Předkladatel | *Mgr. František Jura, primátor statutárního města Prostějova* | *28. 8. 2019* | *Mgr. František Jura, v. r.* |
| Za správnost | *Ing. Radim Carda, vedoucí FO* | *28. 8. 2019* | *Ing. Radim Carda, v. r.* |
| Zpracovatel (é) | *Ing. Jana Bachanová, vedoucí oddělení rozpočtu a evidence majetku na FO* | *28. 8. 2019* | *Ing. Jana Bachanová, v. r.* |

**Důvodová zpráva:**

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, umožňuje v souladu s § 84 obcím zřizovat různé trvalé a dočasné peněžní fondy obce. Na základě tohoto ustanovení již dříve rozhodlo Zastupitelstvo města Prostějova o Statutu Sociálního fondu, Fondu reinvestic nájemného, Fondu rezerv a rozvoje a Fondu zeleně.

Datum jejich účinnosti znázorňuje následující tabulka:

|  |  |
| --- | --- |
| Trvalý peněžní fond | Statut fondu účinný od: |
| Fond rezerv a rozvoje | 20. 12. 2011 |
| Fond reinvestic nájemného | 01. 01. 2004 |
| Sociální fond | 01. 01. 2004 |
| Fond zeleně | 08. 06. 2015 |

Z této tabulky vyplývá potřeba aktualizace znění statutů těchto fondů v oblasti formálních úprav, související zejména se vznikem Statutárního města Prostějova. Na základě konzultace s odbory spravujícími jednotlivé fondy nebylo potřeba provádět věcné úpravy (s výjimkou Sociálního fondu). Dochází však ke zjednodušení a sjednocení formální stránky jednotlivých fondů.

Pro úplnost předkládáme v příloze kromě navrhovaných aktualizovaných znění statutů všech fondů také znění původní.

Dále se předkládá návrh na zřízení nového Fondu údržby bytového a nebytového fondu, jehož statut je součástí přílohy.

Finanční zdroje na opravy a údržbu bytového a nebytového fondu statutárního města Prostějově ve správě obchodní společnosti Domovní správa Prostějov, s.r.o. jsou v roce 2019 rozpočtovány na kapitole 90 – správa a údržba majetku města ve výši 70 % z příjmů z pronájmu bytových a nebytových prostor.

Z důvodu vyčlenění části příjmů na opravy a údržbu bytového a nebytového fondu, které bude možné převádět do následujících let, se navrhuje zřízení trvalého peněžního fondu, který bude tvořen každoročním přídělem z rozpočtu města. ***Nevyčerpané peněžní prostředky pak budou v rámci závěrečného účtu města převedeny do tohoto fondu.***

V novém znění Sociálního fondu došlo kromě formálních změn souvisejících se vznikem statutárního města Prostějova zejména k úpravě Článku 2 Tvorba fondu. Sociální fond bude nově tvořen přídělem ve výši 4 % z objemu schváleného rozpočtu hrubých platů zaměstnanců a odměn uvolněných členů zastupitelstva v příslušném rozpočtovém roce, oproti stávajícímu stavu, kdy roční příděl z rozpočtu města činí 2,8 % podílu na platech zaměstnanců Magistrátu města Prostějova, Městské policie Prostějov a uvolněných zastupitelů.

Důvodem této změny je zkvalitnění péče o zaměstnance města a promítnutí neustále se zvyšujících hodnot služeb, na které lze benefity používat. V posledních deseti letech totiž nebyl tento fond nijak upravován, vyjma úpravy hodnoty stravovacích poukázek.

Materiál projednala RMP na své 27. schůzi dne 27. 8. 2019 a usnesením č. 9740 doporučila ZMP schválit zřízení nového Fondu údržby bytového a nebytového fondu a nové znění Statutu Sociálního fondu, Fondu rezerv a rozvoje, Fondu reinvestic nájemného a Fondu zeleně.

Finanční výbor Zastupitelstva města Prostějova projedná tento materiál na svém zasedání dne 3. 9. 2019.

**Přílohy:**

Nová znění statutů fondů:



Stará znění statutů fondů:

