



ÚČETNÍ JEDNOTKA

LESY MĚSTA PROSTĚJOVA, S.R.O.

Hodnotící zpráva společnosti za rok 2019

Zpráva statutárního orgánu společnosti podle §82 zákona 90/2012 Sb.

Zpráva daňové poradkyně

Zpráva nezávislého auditora

Rozvaha v plném rozsahu k 31. 12. 2019

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31. 12. 2019

Příloha v účetní závěrce k 31. 12. 2019



ROZBOR HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2019

A/ Textová část

HODNOTÍCÍ ZPRÁVA SPOLEČNOSTI LESY MĚSTA PROSTĚJOVA, S.R.O.

1. Zhodnocení dosaženého hospodářského výsledku:

Rok 2019 byl prvním rokem platnosti nového Lesního hospodářského plánu pro období od 1.1. 2019 do 31.12.2028.

Dne 7.6.2019 Krajský úřad Olomouckého kraje schválil nový Lesní hospodářský plán s těmito závaznými ustanoveními dle §24 odst. 2 Lesního zákona:

- Maximální celková výše těžeb: 158 310 m³ bez kůry
- Minimální podíl MZD při obnově porostu: stanovené % u jednotlivých porostních skupin či etází
- Minimální plošný rozsah výchovných zásahů v porostech do 40 let věku: 598,31 ha

Celková těžba v roce 2019 činila 50382 m³, téměř 100% těžba nahodilá.

Zalesněno bylo celkem 50,84 ha (33% jehličnaté dřeviny, 67% listnaté dřeviny), bylo vysázeno celkem 327 200 ks. Výchovné zásahy byly provedeny na ploše 10,53 ha.

V roce 2019 dosáhla společnost Lesy města Prostějova, s.r.o., hospodářského výsledku ve výši 1.999.560,41 Kč před zdaněním. Po zdanění činí disponibilní zisk společnosti 1.600.370,41 Kč.

Daň z příjmu za zdaňovací období 2019 činí 399.190,-- Kč.

Nájemné odvedené statutárnímu městu Prostějovu ve výši **2 000 000,-Kč** a tvorba rezervní položky na pěstební činnost ve výši **16 282 951,-Kč**.



Lesy města Prostějova, s.r.o., Školní 3643/4, Prostějov, PSČ 796 01

Hospodářský výsledek dceřiné společnosti DŘEVO Prostějov, s.r.o., je ve výši -1.094.632,-- Kč.

Hospodářský výsledek obou společností po zdanění činí za rok 2019 zaokrouhleně **505.738,-- Kč.**

2. Návrh na rozdělení zisku po zdanění:

Disponibilní zisk společnosti Lesy města Prostějova, s.r.o., ve výši 1.600.370,41 Kč **navrhují nerozdělovat**, ponechat v plné výši k dispozici společnosti pro další investice a rozvoj společnosti.

Po odeznění soušové a kůrovcové kalamity je třeba zainvestovat do oprav a údržeb lesní dopravní sítě a průběžně do výstavby drobných objektů na prameništích a vodotečích k zadržení vody v lese.

3. Zhodnocení nákladů za sledované období:

Společnost za sledované období eviduje nákladové položky primárně za těžební a pěstební práce ve výši 20.200 tis. Kč. Další významné nákladové položky představují mzdy vč. os. nákladů 9.270 tis. Kč, spotřeba materiálu (osivo, sazenice) 3.100 tis. Kč., doprava dříví 2.270 tis. Kč, nájmy 2.250 tis. Kč a účetní odpisy 1.520 tis. Kč.

4. Zhodnocení výnosů za sledované období:

Výnosy společnosti za sledované období byly dosaženy z největší části z prodeje surového dříví ve výši 41.906 tis. Kč. Další výnosy představují prodej sazenic 4.750 tis. Kč, doprava dříví 2.240 tis. Kč, řezivo a štípané palivo 1.430 Kč.

5. Pohledávky a závazky:

Pohledávky (celkem 6.005 tis. Kč)

Ke dni 31.12.2019 společnost eviduje pohledávky z obch. vztahů ve výši 5.249.077 Kč.

Z toho pohledávky po splatnosti delší než 30 dní: DŘEVO Prostějov 2.264.075,47 Kč

LESS&FOREST s.r.o. (od r. 2012 v insolvenčním řízení) 315.706,00 Kč

(vytvořena opravná položka -63 tis. Kč, čeká se na ukončení insolvenčního řízení)

Pohledávka za spol. DŘEVO Prostějov (zůstatek půjčky včetně úroků) 266.212,85 Kč.

Dlouhodobé a krátkodobé poskytnuté zálohy (na energie, CCS), záloha (přeplatek) daň z příjmů, nárok na odpočet DPH 553.382,-- Kč.



Lesy města Prostějova, s.r.o., Školní 3643/4, Prostějov, PSČ 796 01

Závazky (celkem 3.249 tis.Kč)

Ke dni 31.12.2019 společnost eviduje závazky z obchod. vztahů ve výši 1.597.199,95 Kč,	
zůstatek úvěru ČSOB na Tatru a návěs Lemex ve výši	802.629,12 Kč,
závazky z mezd včetně odvodů na sociální a zdravotní pojištění	599.811,00 Kč,
přijaté zálohy na energie	8.958,66 Kč,
dohadné položky na nevyfakturované dodávky	238.460,57 Kč.

Společnost ke dni 31.12.2019 neeviduje žádné závazky po splatnosti delší než 30 dnů.

6. Výhled hospodaření společnosti v příštím období:

Pro rok 2020 plánuje společnost Lesy města Prostějova, s.r.o. hospodářský výsledek před zdaněním ve výši 2.000.000,- Kč.

Nájemné pro Statutární město Prostějov zůstává ve výši 2.000.000,-Kč

7. Další důležitá data o obchodní společnosti

8. Přílohy účetních výkazů s finančními údaji uvedenými v Kč:

Rozvaha k 31. 12. 2019

Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2019

Příloha v účetní závěrce k 31. 12. 2019

9. Příloha:

Výrok auditora Ing. Viktor Vorel

B/ TABULKOVÁ ČÁST

Příloha č. 4 – tabulka s finančními a hmotnými ukazateli celkem za společnost

V Prostějově dne 20. 4. 2020

Ing. Michal Dadák
jednatel společnosti
Lesy města Prostějova, s.r.o.
796 01 Prostějov, Školní 4
IČ: 25321692 DIČ: CZ25321692
KOS v Brně, oddíl C,
vložka č.25311 7