Předkládá: RNDr. Alena Rašková náměstkyně primátora

Zpracoval(i): Ing. Vladimír Průša

jednatel Domovní správy

Prostějov, s.r.o.

Marie Hájková

vedoucí odboru kanceláře

jednatele DSP, s.r.o.

Zasedání Zastupitelstva města Prostějova

konané dne 08. 09. 2020

**Sleva na nájemném v souvislosti s dotačním programem Ministerstva průmyslu a obchodu COVID – Nájemné**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Prostějova**

**s c h v a l u j e**

**z důvodů uvedených v důvodové zprávě k materiálu slevu na nájemném za období duben, květen a červen 2020 nájemcům nebytových prostor v majetku Statutárního města Prostějova ve výši dle přílohy.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| P o d p i s y | | | |
| Předkladatel | *RNDr. Alena Rašková - náměstkyně* | *21.08.2020* |  |
| Za správnost | *Ing. Vladimír Průša - jednatel* | *21.08.2020* |  |
| Zpracovatel | *Marie Hájková – ved. kanc. jednatele* | *21.08.2020* |  |

**Důvodová zpráva:**

Ministerstvo průmyslu a obchodu vyhlásilo Výzvu pro program podpory podnikatelů postižených celosvětovým šířením onemocnění COVID-19 způsobeného virem SARS-CoV-2 „COVID – nájemné“, na jejímž základě mohou žádat podnikající právnické a fyzické osoby o dotaci na nájemné v celkové výši až 50% z nájemného za měsíce duben, květen, červen 2020. Podmínkou poskytnutí dotace je mimo jiné poskytnutí slevy alespoň ve výši 30% nájemného za období duben, květen, červen 2020 od pronajímatele nebytového prostoru. Dotace je určena pro ty podnikatele provozující maloobchodní podnikatelskou činnost nebo poskytování služeb zákazníkům v provozovně (nebo její části, jež byla uzavřena) a s nimi přímo provozně souvisejícího zázemí, které užívají na základě nájemní, podnájemní nebo pachtovní smlouvy, kterým byl v důsledku přijatých krizových mimořádných opatření v souvislosti s pandemií COVID‑19 státními orgány zakázán maloobchodní prodej zboží nebo poskytování služeb zákazníkům v provozovnách alespoň v části období od 13. března do 30. června 2020.

Rada města Prostějova již prominula všem takto postiženým nájemníkům nebytových prostor v majetku města nájemné za 3 měsíce, maximálně však ve výši 15.000,- Kč v každém jednotlivém případě. Toto bylo schváleno usnesením RM č. 0223 ze dne 31.03.2020.

V příloze tohoto materiálu jsou uvedeny částky, o které je třeba ještě snížit nájemné za období duben, květen, červen 2020 tak, aby byla splněna podmínka poskytnutí 30-ti % slevy a celková výše slevy v jednotlivých případech přesahuje 20.000,- Kč.

**Rada města Prostějova** dne 07.07.2020 usnesením č. 0497 **doporučila** Zastupitelstvu města Prostějova schválit z důvodů uvedených v důvodové zprávě k materiálu slevu na nájemném za období duben, květen a červen 2020 nájemcům nebytových prostor v majetku Statutárního města Prostějova ve výši dle přílohy k písemnému materiálu.

**1. Stanovisko předkladatele:**

**Domovní správa Prostějov doporučuje** schválit usnesení dle návrhu.

**Materiál byl předložen k projednání na schůzi Finančního výboru dne 02.09.2020.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Důvodová zpráva obsahuje tato stanoviska | | | |
| Subjekt | | Stanovisko ze dne | Resumé |
| 1. | DSP, s. r. o. | *21.08.2020* | doporučuje |

Příloha:

Výše poskytnutí slevy na nájemném jednotlivým podnikatelům - ZM

