Předkládá: Mgr. Jiří Pospíšil,

1. náměstek primátora

Zpracoval(i): Mgr. Alexandra Klímková,

vedoucí Odboru správy a údržby

majetku města

Mgr. Lukáš Skládal,

odborný referent oddělení nakládání s majetkem města Odboru SÚMM

Zasedání Zastupitelstva města Prostějova

konané dne 08. 09. 2020

**Schválení bezúplatného nabytí částí pozemku p.č. 7659/1 v k.ú. Prostějov**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Prostějova**

**s c h v a l u j e**

**bezúplatné nabytí šesti částí pozemku p.č. 7659/1 – ostatní plocha v k.ú. Prostějov o celkové výměře 924 m2 (dle geometrického plánu č. 6606-762/2019 ze dne 04.02.2020 označeny nově jako pozemky p.č. 7659/6, p.č. 7659/7 a p.č. 7659/8 a díly „b“, „c“ a „e“, vše v k.ú. Prostějov), z vlastnictví Olomouckého kraje, se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00, IČ: 606 09 460, z hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Správu silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizaci, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČ: 709 60 399, do vlastnictví Statutárního města Prostějova s tím, že veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Statutární město Prostějov.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| P o d p i s y | | | |
| Předkladatel | *Mgr. Jiří Pospíšil, 1. náměstek primátora* | *26.08.2020* | *Mgr. Jiří, Pospíšil, v.r.* |
| Za správnost | *Mgr. Alexandra Klímková, vedoucí Odboru správy a údržby majetku města* | *26.08.2020* | *Mgr. Alexandra Klímková, v.r.* |
| Zpracovatel | *Mgr. Lukáš Skládal, odborný referent oddělení nakládání s majetkem města Odboru SÚMM* | *26.08.2020* | *Mgr. Lukáš Skládal, v.r.* |

**Důvodová zpráva:**

**Zastupitelstvo města Prostějova** dne 16.04.2018 usnesením č. 18054 **schválilo** bezúplatné nabytí dvou částí pozemku p.č. 7659/1 – ostatní plocha v k.ú. Prostějov o celkové výměře cca 958 m2 (přesná výměra bude známa po vyhotovení geometrického plánu), na ulici Blahoslavova, z vlastnictví Olomouckého kraje, se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00, IČ: 606 09 460, z hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Správu silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizaci,

se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČ: 709 60 399, do vlastnictví Statutárního města Prostějova s tím, že veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Statutární město Prostějov. Do doby zpracování geometrického plánu bude mezi Olomouckým krajem a Statutárním městem Prostějovem uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě.

Uvedeným usnesením bylo schváleno bezúplatné nabytí dvou částí pozemku p.č. 7659/1 v k.ú. Prostějov o celkové výměře cca 958 m2 z vlastnictví Olomouckého kraje do vlastnictví Statutárního města Prostějova, a to z důvodu majetkoprávního ošetření výstavby dopravního terminálu na Floriánském náměstí v Prostějově. Za účelem vydání stavebního povolení na tuto investiční akci a jejího zahájení byla v souladu s výše uvedeným usnesením Zastupitelstva města Prostějova uzavřena Smlouva o budoucí darovací smlouvě č. 2018/50/194 ze dne 13.06.2018 mezi Olomouckým krajem jako budoucím dárcem a Statutárním městem Prostějovem jako budoucím obdarovaným.

Po ukončení výstavby dopravního terminálu na Floriánském náměstí byl zpracován geometrický plán na oddělení k převodu navržených částí předmětného pozemku ve vlastnictví Olomouckého kraje p.č. 7659/1 v k.ú. Prostějov. Při zpracování geometrického plánu se již vycházelo z nového stavu využití dotčených částí pozemku (na jednotlivých částech pozemku se nově nachází zpevněná komunikace, dopravní ostrůvek, chodníky a zelené pásy). Jeho rozdělení podle geometrického plánu se ale v rozsahu k převodu navržených částí pozemku a jejich celkové výměře odlišuje od původního předpokládaného návrhu. Z toho důvodu je nutné schválit bezúplatné nabytí částí předmětného pozemku v upraveném rozsahu dle zpracovaného geometrického plánu.

Záležitost je řešena pod sp. zn. OSUMM 267/2017.

**Rada města Prostějova**  dne 25.08.2020 **doporučila** Zastupitelstvu města Prostějova schválit bezúplatné nabytí šesti částí pozemku p.č. 7659/1 – ostatní plocha v k.ú. Prostějov o celkové výměře 924 m2 (dle geometrického plánu č. 6606-762/2019 ze dne 04.02.2020 označeny nově jako pozemky p.č. 7659/6, p.č. 7659/7 a p.č. 7659/8 a díly „b“, „c“ a „e“, vše v k.ú. Prostějov), z vlastnictví Olomouckého kraje, se sídlem Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00, IČ: 606 09 460, z hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Správu silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizaci, se sídlem Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, IČ: 709 60 399, do vlastnictví Statutárního města Prostějova s tím, že veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Statutární město Prostějov.

**Stanoviska odborů MMPv (subjektů):**

**1. Stanovisko předkladatele:**

**Odbor správy a údržby majetku města doporučuje** z důvodu potřeby majetkoprávního dořešení investiční akce Statutárního města Prostějova „Dopravní terminál na Floriánském náměstí, Prostějov“schválit bezúplatné nabytí šesti částí pozemku p.č. 7659/1 v k.ú. Prostějov o celkové výměře 924 m2 do vlastnictví Statutárního města Prostějova za podmínek uvedených v návrhu usnesení.

Odbor SÚMM upozorňuje na skutečnost, že předmětné části pozemku p.č. 7659/1 v k.ú. Prostějov jsou zatíženy vedením inženýrských sítí včetně jejich ochranných pásem.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Důvodová zpráva obsahuje stanoviska dotčených odborů MMPv (subjektů) | | | |
| Odbor MMPv (subjekt) | | Stanovisko ze dne | Resumé |
| 1. | OSÚMM | *26.08.2020* | doporučuje |

Příloha:

geometrický plán č. 6606-762/2019 ze dne 04.02.2020 s vyznačením částí pozemku navržených k bezúplatnému nabytí do vlastnictví Statutárního města Prostějova

C:\Users\skladal lukas\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\SMM@prostejov.eu_20200805_154140.tif