Předkládá: Rada města Prostějova

 Mgr. František Jura

 primátor

 Ing. Jiří Rozehnal

 náměstek primátora

 Zpracovali: Mgr. Miroslav Petrásek,

 vedoucí Odboru dotací

 a veřejných zakázek

 Ing. Petr Brückner,

 vedoucí Odboru rozvoje a investic

Zasedání Zastupitelstva města Prostějova

konané dne 15. 6. 2021

**„Zimní stadion Prostějov – rekonstrukce východní stěny“ – zajištění dofinancování vlastního podílu žadatele o dotaci Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov**

**a převedení projektové dokumentace**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Prostějova**

**s c h v a l u j e**

1. **závazek, že statutární město Prostějov dofinancuje příspěvkové organizaci Sportcentrum - dům dětí a mládeže Prostějov, IČ 00840173, sídlem Olympijská 4228/4, Prostějov, vlastní podíl žadatele do výše celkových nákladů spojených s realizací projektu „Zimní stadion Prostějov – rekonstrukce východní stěny“ předloženého v rámci dotačního programu Národní sportovní agentury;**
2. **Smlouvu o převodu projektové dokumentace na akci „Zimní stadion – výměna kopilitů na východní straně“ do majetku organizace Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov, příspěvková organizace“ dle předloženého návrhu.**

|  |
| --- |
| P o d p i s y |
| Předkladatel | *Mgr. František Jura, primátor* *Ing. Jiří Rozehnal, náměstek primátora*  | *2. 6. 2021* |  |
| Za správnost | *Mgr. Miroslav Petrásek, vedoucí Odboru dotací a veřejných zakázek**Ing. Petr Brückner, vedoucí Odboru rozvoje a investic* | *2. 6. 2021* |  |
| Zpracovatel | *Ing. Roman Švarc, vedoucí oddělení dotací a projektového řízení* | *2. 6. 2021* |  |

**Důvodová zpráva:**

Národní sportovní agentura (dále jen „NSA“) byla zřízena jako ústřední orgán státní správy pro zajišťování podpory sportu, čímž přejímá v této oblasti dosavadní úlohu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy.

V rámci dotačního programu Regionální sportovní infrastruktura 2020–2024 byly vyhlášeny 7. 12. 2020 první výzvy v oblasti investic do 10 mil. Kč a nad 10 mil. Kč s předpokládaným termínem ukončení příjmu žádostí do 30. 6. 2022.

Statutární město Prostějov připravuje projekty, které by mohly být do výzev předkládány. V květnu 2021 však s ohledem na převis žádostí o dotace bylo vyhlášeno ukončení těchto výzev – investice do 10 mil. Kč ukončení výzvy k 4. 6. 2021 (ke dni 29. 4. 2021 byly podány žádosti s celkovou požadovanou dotací v objemu 856 mil. Kč oproti alokaci 600 mil. Kč) a investice nad 10 mil. Kč ukončení výzvy k 28. 5. 2021 (ke dni 23. 4. 2021 byly podány žádosti s celkovou požadovanou dotací v objemu 4,3 mld. Kč oproti alokaci 600 mil. Kč).

Předpokládá se, že by měly být výzvy pro příjem žádostí o dotace otevřeny opět v srpnu až září tohoto roku. Z důvodu, že lze očekávat opětovný velký zájem žadatelů, je potřeba již nyní řešit přípravu projektových žádostí s předpokládaným předložením k uvedenému termínu.

Statutární město Prostějov má zpracovánu projektovou dokumentaci na akci „**Zimní stadion Prostějov – rekonstrukce východní stěny**“, která je i stavebně povolena a připravena k realizaci. Předpokladem je realizace projektu v roce 2022.

Rada města Prostějova projednala na své schůzi konané dne 1. 6. 2021 materiál ve věci schválení projektového námětu na výše uvedený projekt a podání žádosti o dotaci statutárním městem Prostějov do výzvy Národní sportovní agentury vč. zajištění dofinancování z vlastních zdrojů.

Na základě diskuze v Radě města Prostějova vyplynul návrh podání žádosti o dotaci a realizace akce prostřednictvím příspěvkové organizace Sportcentrum - dům dětí a mládeže Prostějov, která zimní stadion provozuje. **Rada města Prostějova tak přijala usnesení č. 1460, kterým doporučila Zastupitelstvu města Prostějova schválit zajištění dofinancování vlastního podílu žadatele o dotaci Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov**

Stavební zásahy se týkají východní štítové stěny, u které bude provedena náhrada copilitové výplně včetně výměny paždíků OK haly, původní zábradlí v horní úrovni tribuny bude nahrazeno ochrannou stěnou a v 1. podlaží bude provedena vyzdívka čelní stěny namísto copilitové výplně.

Veškeré stavební zásahy a úpravy vyplývají z potřeb dané opravy s přihlédnutím ke stávajícímu konstrukčnímu řešení nosných prvků i potřebám zachovat původní architektonický záměr autora. Při technickém řešení se vychází z nejnovějších poznatků a technických podmínek daného systému zasklení s doplněním statického a konstrukčního řešení pro místní podmínky.

Předpokládaný termín realizace stavby je duben 2022 – červen 2022

Akce byla schválena do rozpočtu města Prostějova na rok 2021 pod pořadovým číslem 44 „Zimní stadion - výměna kopilitů na východní straně, sedačky“ s vyčleněnými finančními prostředky ve výši 4 mil. Kč. V roce 2021 je počítáno s realizací výměny sedaček.

**Celkový předpokládaný stavební rozpočet akce je odhadován ve výši 11 787 202,- Kč vč. DPH, přičemž dotace by mohla činit až 70 % uznatelných výdajů akce (předpoklad vycházející ze stávající výzvy NSA) – tj. dotace by mohla být až ve výši 8 251 041,- Kč**.

Financování realizace projektu probíhá průběžným uvolňováním finančních prostředků prostřednictvím žádostí o platbu – dotace je poskytována ex post. Příjemce dotace může v rámci finančního plánu podat max. 2 krát průběžnou žádost o platbu a 1 krát závěrečnou žádost o platbu, přičemž platí, že každá žádost o platbu musí zahrnovat min. 30 % uhrazených celkových způsobilých výdajů akce. Mezi jednotlivými žádostmi o platbu musí uplynout min. lhůta 3 měsíce.

Statutární město Prostějov má zpracovánu projektovou dokumentaci na akci

„Zimní stadion – výměna kopilitů na východní straně“, která je připravena k realizaci.

S ohledem na rozhodnutí Rady města Prostějova, že bude žadatelem a investorem akce Dům dětí a mládeže Prostějov, příspěvková organizace, je nutné ze strany města vytvořit předpoklady pro podání žádosti o dotaci.

Jedním z nezbytných podkladů k žádosti o dotaci je, aby organizace disponovala projektovou dokumentací.

**Stanovisko FO:** Finanční odbor **nemá námitky** k přijetí navrhovaného usnesení. Nevyčerpané finanční prostředky na akci „Zimní stadion – výměna kopilitů na východní straně, sedačky“, které byly vyčleněny v rozpočtu SMPv na rok 2021, se stanou součástí výsledku hospodaření roku 2021 a po schválení závěrečného účtu za rok 2021 budou převedeny do Fondu rezerv a rozvoje. Příspěvková organizace si v rámci tvorby svého rozpočtu na rok 2022 požádá prostřednictvím odboru školství, kultury a sportu o investiční příspěvek ve výši potřebné k dofinancování celé investiční akce.

**Stanovisko OSÚMM: Nemáme námitky** krealizaci projektu „Zimní stadion Prostějov – rekonstrukce východní stěny“ a k přijetí navrhovaného usnesení. Objekt Zimního stadionu je svěřený k hospodaření příspěvkové organizaci Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov. Zda tento způsob majetkoprávního ošetření užívání Zimního stadionu bude odpovídat dotačním podmínkám v rámci příslušného dotačního programu, lze vyhodnotit až v návaznosti na konkrétní podmínky nastavené ze strany poskytovatele dotace (NSA) v nově otevřené výzvě pro příjem žádostí o dotace.

**Stanovisko OŠKS:** V případě realizace projektu „Zimní stadion Prostějov – rekonstrukce východní stěny“ budovy zimního stadionu“ je potřeba předchozí souhlas zřizovatele příspěvkové organizace s realizací technického zhodnocení budovy, jehož výše přesahuje 400.000 bez DPH.

**Stanovisko předkladatelů:**

**Odbor dotací a veřejných zakázek a Odbor rozvoje a investic doporučují přijetí navrhovaného usnesení.**

|  |
| --- |
| Důvodová zpráva obsahuje stanoviska dotčených odborů MMPv (subjektů) |
| Odbor MMPv (subjekt) | Stanovisko ze dne | Resumé |
| 1. | ODVZ | 02.06.2021 | doporučuje usnesení schválit  |
| 2. | ORI | 02.06.2021 | doporučuje usnesení schválit  |
| 3. | FO | 02.06.2021 | nemá námitky |
| 4. | OSÚMM | 02.06.2021 | nemá námitky |
| 5. | OŠKS | 02.06.2021 | nemá námitky |

**Přílohy:**

Návrh smlouvy

PD – východní pohled – nový stav

**SMLOUVA O PŘEVODU PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

**Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov, příspěvková organizace**

se sídlem Olympijská 4228/4, 796 01 Prostějov

zapsaná v obchodním rejstříku - příspěvková organizace

IČO: 00840173

zastoupená ředitelem Janem Zatloukalem

(dále jen „**Nabyvatel**“)

a

**Statutární město Prostějov**

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 130/14, 796 01, Prostějov

IČO: 00288659

DIČ: CZ00288659

zapsaná v obchodním rejstříku - obec

zastoupená Ing. Jiřím Rozehnalem, náměstkem primátora dle pověření ze dne 14. 11. 2018

(dále jen „**Převodce**“)

Nabyvatel a Převodce dále společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

dne, měsíce a roku níže uvedeného, dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) uzavírají tuto **smlouvu o převodu projektové dokumentace.**

 (dále jen „**Smlouva**“)

1. **PŘEDMĚT SMLOUVY**
	1. Pro účely Stavby **„Zimní stadion – výměna kopilitů na východní straně“** nechal Převodce na základě smlouvy 04/03/02/ORI-OVZ/2020 zpracovat projektovou dokumentaci pro povolení stavby a pro provádění stavby (vypracovala Ing. Ivana Hynková, Žeranovská 8, Prostějov, IČ 644 98 557,

cena 205 700,-- Kč), dále jen „Projektová dokumentace“.

1. **PŘEDMĚT PŘEVODU**
	1. Touto Smlouvou převádí za podmínek uvedených v této Smlouvě bezúplatně Převodce na Nabyvatele Projektovou dokumentaci, včetně všech jejich součástí.
	2. Převod je realizován za účelem realizace Stavby „Zimní stadion – výměna kopilitů na východní straně v Prostějově“ prostřednictvím Nabyvatele.
	3. Cena převáděného majetku dle čl. 2. 1 činí 205.700,-- Kč včetně DPH.
	4. Na základě této Smlouvy bude Nabyvatel ve věci Stavby vystupovat jako stavebník, a to zejména v rámci veškerých řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „Stavební zákon“), v platném znění.
	5. Převodce uzavřením Smlouvy, s účinností ke dni uzavření Smlouvy, převádí na Nabyvatele práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí dle projektové dokumentace.
2. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
	1. Smlouva, se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem, a případné spory budou řešeny příslušnými soudy České republiky.

* 1. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy, jež není ve Smlouvě uveden, nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek ani jedné ze Smluvních stran.
	2. Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně; změna jinou formou je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
	3. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
	4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
	5. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem

č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

* 1. Smluvní strany sjednávají, že Převodce zašle informaci Nabyvateli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.
	2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Nabyvatel obdrží jedno (1) vyhotovení, převodce obdrží tři (3) vyhotovení.

**Doložka**

Smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Prostějova usnesením č. [•] na schůzi konané dne [•].

|  |  |
| --- | --- |
| Nabyvatel:V Prostějově dne\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Dům dětí a mládeže Prostějov,****Příspěvková organizace**Jan Zatloukal Ředitel  | Převodce:V Prostějově dne\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Statutární město Prostějov**Ing. Jiří Rozehnalnáměstek primátora dle pověření ze dne 14. 11. 2018 |

