Předkládá: Mgr. Jiří Pospíšil,

1. náměstek primátora

Zpracovaly: Mgr. Alexandra Klímková,

vedoucí Odboru správy a údržby

majetku města

Helena Burešová,

odborný referent oddělení nakládání s majetkem města Odboru SÚMM

Zasedání Zastupitelstva města Prostějova

konané dne 23. 02. 2021

**Schválení bezúplatného nabytí pozemku p.č. 219/6 v k.ú. Čechovice u Prostějova**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Prostějova**

**s c h v a l u j e**

**bezúplatné nabytí pozemku p.č. 219/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 160 m2 v k.ú. Čechovice u Prostějova z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, PSČ: 128 00, IČ: 697 97 111, do vlastnictví Statutárního města Prostějova za podmínek dle přiložené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci Čj.: UZSVM/BPV/2138/2019-BPVM.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| P o d p i s y | | | |
| Předkladatel | *Mgr. Jiří Pospíšil, 1. náměstek primátora* | *05.02.2021* | *Mgr. Pospíšil, v.r.* |
| Za správnost | *Mgr. Alexandra Klímková, vedoucí Odboru správy a údržby majetku města* | *05.02.2021* | *Mgr. Klímková, v.r.* |
| Za právní správnost | *JUDr. Zuzana Hejlová, právník OSÚMM* | *05.02.2021* | *JUDr. Hejlová, v.r.* |
| Zpracovatel | *Helena Burešová, odborný referent oddělení nakládání s majetkem města Odboru SÚMM* | *05.02.2021* | *Burešová, v.r.* |

**Důvodová zpráva:**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Odbor odloučené pracoviště Prostějov (dále jen „Úřad“), který je příslušný hospodařit s majetkem státu, nabídl Statutárnímu městu Prostějov pozemek p.č. 219/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 160 m2 v k.ú. Čechovice u Prostějova k bezúplatnému převodu. Na předmětném pozemku se nachází místní komunikace III. třídy – obslužná komunikace, spojka mezi ulicemi Na blatech a V zahradách v Prostějově. Záležitost je řešena pod sp. zn. OSUMM 396/2020.

**Stanoviska odborů MMPv (subjektů):**

**1. Odbor územního plánování a památkové péče** sděluje, že pozemek p.č. 219/6 v k.ú. Čechovice u Prostějova je součástí stabilizované plochy č. 0528 – smíšené obytné (SX), pro kterou je stanovena maximální výška zástavby 7/10 m) maximální výška římsy nebo okapní hrany / maximální výška hřebene střechy nebo ustoupeného podlaží pod úhlem 45°). Odbor územního plánování a památkové péče **nemá** k převodu pozemku **žádné připomínky.**

**2. Odbor rozvoje a investic** posoudil uvedenou žádost asděluje, že **souhlasí** s bezúplatným převodempředmětného pozemku.

**3. Odbor životního prostředí** sděluje, že **nemá připomínky** k bezúplatnému převodu pozemku.

**4. Odbor dopravy** jako příslušný silniční správní úřad pro místní komunikace, veřejně přístupné účelové komunikace a silnice II. a III. tříd dle § 40 odst. 4 a 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, s bezúplatným převodem pozemku do vlastnictví Statutárního města **souhlasí.**

**5. Osadní výbor Čechovice, Krasice, Domamyslice** se do doby přípravy materiálu nevyjádřil.

**Rada města Prostějova** dne 26.01.2021 usnesením č. 1049 **doporučila** Zastupitelstvu města Prostějova schválit bezúplatné nabytí pozemku p.č. 219/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 160 m2 v k.ú. Čechovice u Prostějova z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, PSČ: 128 00, IČ: 697 97 111, do vlastnictví Statutárního města Prostějova za podmínek dle přiložené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci Čj.: UZSVM/BPV/2138/2019-BPVM.

**6. Stanovisko předkladatele:**

S ohledem na výše uvedené skutečnosti **Odbor správy a údržby majetku města doporučuje** schválit bezúplatné nabytí pozemku p.č. 219/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 160 m2 v k.ú. Čechovice u Prostějova z vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město, PSČ: 128 00, IČ: 697 97 111, do vlastnictví Statutárního města Prostějova za podmínek dle přiložené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci Čj.: UZSVM/BPV/2138/2019-BPVM.

Odbor SÚMM upozorňuje na skutečnost, že na předmětném pozemku je umístěno vedení vodovodu, kanalizace, plynovodu, venkovního NN a VO včetně jejich ochranných pásem.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Důvodová zpráva obsahuje stanoviska dotčených odborů MMPv (subjektů) | | | |
| Odbor MMPv (subjekt) | | Stanovisko ze dne | Resumé |
| 1. | OÚPPP | 07.01.2021 | nemá žádné připomínky |
| 2. | ORI | 06.01.2021 | souhlasí |
| 3. | OŽP | 12.01.2021 | nemá připomínky |
| 4. | OD | 29.12.2020 | souhlasí |
| 5. | Osadní výbor Čechovice, Krasice, Domamyslice |  | do doby přípravy materiálu se nevyjádřil |
| 6. | OSÚMM | 05.02.2021 | doporučuje |

Přílohy:

situační mapa

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci Čj.: UZSVM/BPV/2138/2019-BPVM.









