Předkládá Rada města Prostějova

Mgr. František Jura,

primátor města

Zpracovaly: Mgr. Lenka Tisoňová,

vedoucí Odboru vnitřní správy

Mgr. Aneta Lešanská,

vedoucí právního oddělení OVS

Zasedání Zastupitelstva města Prostějova

konané dne 25.06.2024

**Petice proti zrušení zeleně a prodeji pozemku kvůli výstavbě garážového domu**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Prostějova**

***varianta I.***

**projednalo petici proti zrušení zeleně a prodeji pozemku p.č. 2686/19 a p.č. 2686/20, oba v k.ú. Prostějov na ulici Tylova kvůli výstavbě garážového domu ze dne 23.05.2024 a rozhodlo požadavku petice nevyhovět**

**nebo**

***varianta II.***

**projednalo petici proti zrušení zeleně a prodeji pozemku p.č. 2686/19 a p.č. 2686/20, oba v k.ú. Prostějov na ulici Tylova kvůli výstavbě garážového domu ze dne 23.05.2024 a rozhodlo požadavku petice vyhovět**

**a**

**revokuje**

**usnesení Zastupitelstva města Prostějova č. ZM/2024/11/19 ze dne 23.04.2024.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| P o d p i s y | | | |
| Předkladatel | *Mgr. František Jura, primátor* | *11.06.2024* | *Mgr. František Jura v.r.* |
| Za správnost | *Mgr. Lenka Tisoňová,*  *vedoucí Odboru vnitřní správy* | *11.06.2024* | *Mgr. Lenka Tisoňová v.r.* |
| Zpracovatel | *Mgr. Aneta Lešanská,*  *vedoucí právního oddělení Odboru vnitřní správy* | *11.06.2024* | *Mgr. Aneta Lešanská v.r.* |

**Důvodová zpráva:**

Statutární město obdrželo dne 24.06.2024 písemnost označenou jako „Otevřený dopis proti zrušení zeleně a prodeji pozemku kvůli výstavbě garážového domu“, která **z věcného hlediska naplňuje znaky petice dle zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, v platném znění (dále jen „petiční zákon“). Obsahem petice je vyslovení nesouhlasu se schváleným prodejem pozemku p.č. 2686/19 a 2686/20, oba v k.ú. Prostějov na ulici Tylova (schváleno usnesením zastupitelstva č. ZM/2024/11/19 ze dne 23.04.2024)** za účelem výstavby garážového domu a důsledkem toho zrušení zeleně. Petice požaduje zrušení schváleného prodeje a ponechání původního stavu.

**K petici jsou připojeny elektronické podpisy** shromážděné přes portál e-petice.cz, který není oficiálním elektronickým nástrojem pro sestavení petice a sběr podpisů (jediný zákonem uznávaný elektronický nástroj je přístupný prostřednictvím portálu veřejné správy – portál občana), ale i **písemné archy, které obsahují** **celkem 347 podpisů od občanů bydlících** v Prostějově nebo jeho místních částech, **z toho je 243 podpisů od občanů bydlících v přilehlém okolí záměru**:

Brněnská (část) – 29 podpisů

Lidická - 2 podpisů

Jezdecká - 2 podpisů

Šárka (část) - 2 podpisů

Libušinka - 5 podpisů

Dobrovského - 84 podpisů

Okružní (Část) – 43 podpisů

Pešinova – 1 podpis

Tylova – 75 podpisů

Vzhledem k tomu, že **petici podepsalo více jak 0,5% občanů obce, musí být záležitost projednána na jednání zastupitelstva obce v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění** *(„občané obce mají právo požadovat projednání určité záležitosti v oblasti samostatné působnosti radou obce nebo zastupitelstvem obce; je-li žádost podepsána nejméně 0,5 % občanů obce, musí být projednána na jejich zasedání nejpozději do 60 dnů, jde-li o působnost zastupitelstva obce, nejpozději do 90 dnů“)*.

Přílohou materiálu je text petice včetně podpisových archů. Dále je přílohou tohoto materiálu materiál, který byl podkladem pro rozhodnutí zastupitelstva města o prodeji předmětných pozemků, a který obsahuje stanoviska dotčených odborů k navrhovanému prodeji, která jsou kladná a prodej pozemků za účelem výstavby garážového domu doporučují či proti němu nemají námitek.

Rada města Prostějova na své schůzi dne 04.06.2024 usnesením č. RM/2024/45/56 vzala petici proti zrušení zeleně a prodeji pozemku kvůli výstavbě garážového domu na vědomí a doporučila Zastupitelstvu města Prostějova zařadit jako bod jednání obsah petice proti zrušení zeleně a prodeji pozemku kvůli výstavbě garážového domu.

**Stanovisko zpracovatele:**

Pokud by mělo být petici vyhověno a k prodeji pozemků by nemělo dojít, bylo by nutné usnesení Zastupitelstva města č. ZM/2024/11/19 ze dne 23.04.2024 revokovat (zneplatnit). Tento postup je možný za předpokladu, že smlouva o koupi pozemku ještě nebyla podepsána oběma smluvními stranami.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Petice vč. písemných archů s podpisy

Příloha č. 2 – Materiál OSÚMM ke schválenému prodeji pozemku předložený na ZMPV dne 23.04.2024

